

# **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**Zamawiający:**

**GMINA BYTOM ODRZAŃSKI  
RYNEK 1  
67 – 115 BYTOM ODRZAŃSKI  
TEL. 68/38 84 022  
FAX 68/38 84 026**

**Przedmiot zamówienia:**

**UNOWOCZEŚNIENIE SYSTEMU KOMUNIKACJI  
DROGOWEJ GMINY BYTOM ODRZAŃSKI – PRZEBUDOWA  
DRÓG POWIATOWYCH I GMINNYCH W OBRĘBIE ULIC:  
SZEROKIEJ I MŁYŃSKIEJ**

ZADANIE REALIZOWANE W RAMACH PROGRAMU WIELOLETNIEGO POD NAZWĄ  
NARODOWY PROGRAM PRZEBUDOWY DRÓG LOKALNYCH – ETAP II  
BEZPIECZEŃSTWO – DOSTĘPNOŚĆ - ROZWÓJ

Zatwierdził:

**BURMISTRZ BYTOMIA ODRZAŃSKIEGO**

(-) Jacek SAUTER

Bytom Odrzański, dnia 17 marca 2015 r.

## SPIS TREŚCI

### **Rozdział I Instrukcja dla wykonawców wraz z załącznikami.**

<b>Załącznik nr 1</b>	Formularz oferty.
<b>Załącznik nr 2</b>	Oświadczenie wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp
<b>Załącznik nr 3</b>	Oświadczenie wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.
<b>Załącznik nr 3a</b>	Oświadczenie wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust.2a ustawy Pzp.
<b>Załącznik nr 4</b>	Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania.
<b>Załącznik nr 5</b>	Informacja o przynależności do grupy kapitałowej
<b>Załącznik nr 6</b>	Wykaz robót, które zostaną powierzone podwykonawcom przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia
<b>Załącznik nr 7</b>	Zobowiązanie do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia

### **Rozdział II Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy.**

### **Rozdział III Opis przedmiotu zamówienia:**

**Zadanie pn. „Unowocześnienie systemu komunikacji drogowej Gminy Bytom Odrzański – przebudowa dróg powiatowych i gminnych w obrębie ulic: Szerokiej i Młyńskiej”**

#### **1. Dokumentacja projektowa – opis techniczny.**

- Proj. bud. – kanalizacja deszczowa,
- Proj. bud. – oświetlenie uliczne,
- Uproszczona dokumentacja-przebudowa ulicy Szerokiej,
- Uproszczona dokumentacja-przebudowa ul. Młyńskiej (teren zamknięty),
- Uproszczona dokumentacja-przebudowa ul. Sucharskiego,
- Uproszczona dokumentacja-przebudowa dróg powiatowych i gminnych

#### **2. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.**

- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót-branża drogowa,
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót-branża elektryczna,
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót-branża sanitarna,
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót-branża zieleń,

#### **3. Przedmiary robót:**

- Przedmiar robót-branża drogowa,
- Przedmiar robót-branża elektryczna,
- Przedmiar robót-branża sanitarna,

- Przedmiar robót-branża zieleni

## ROZDZIAŁ I

### INSTRUKCJA DLA WYKONAWCY

#### 1. Zamawiający.

nazwa: Gmina Bytom Odrzański  
adres: Rynek 1  
67 – 115 Bytom Odrzański  
telefon: 68 38 84 022  
faks: 68 38 84 026  
NIP 925-19-58-691

adres do korespondencji: Urząd Miejski  
ul. Rynek 1,  
67-115 Bytom Odrzański  
strona internetowa: [www.bytomodrzanski.pl](http://www.bytomodrzanski.pl)  
adres e-mail: [bytomodrzanski@bytomodrzanski.pl](mailto:bytomodrzanski@bytomodrzanski.pl)  
godziny urzędowania: poniedziałek  
od 8:00 do 16:00  
wtorek – piątek  
od 7:00 do 15:00

#### 2. Tryb udzielenia zamówienia.

- 2.1 Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 10 ust. 1 i art. 39 - 46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.).
- 2.2 Ilekroć w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia użyte jest pojęcie „ustawa Pzp”, należy przez to rozumieć ustawę Prawo zamówień publicznych, o której mowa w pkt 2.1 SIWZ.
- 2.3 Postępowanie prowadzone jest dla zamówienia publicznego o wartości szacunkowej poniżej 5.186.000 euro.

#### 3. Sposób porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami.

- 3.1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawca przekazują pisemnie, z zastrzeżeniem pkt 3.2.
- 3.2. Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się za pomocą faksu lub drogą elektroniczną przy przekazywaniu następujących dokumentów:
  - pytania dotyczące treści SIWZ,
  - wniosek o wyjaśnienie dotyczące oświadczeń i dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy oraz odpowiedź wykonawcy,
  - wniosek o wyjaśnienie treści oferty oraz odpowiedź wykonawcy,

- wezwanie kierowane do wykonawców na podstawie art. 26 ust. 3 ustawy,
  - informacja o poprawieniu omyłek w ofercie,
  - informacja o braku zgody wykonawcy na poprawienie omyłek polegających na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia,
  - wnioski zamawiającego o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą oraz odpowiedź wykonawcy,
  - zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty, o wykonawcach, którzy zostali z postępowania wykluczeni i wykonawcach, których oferty zostały odrzucone,
  - zawiadomienie o unieważnieniu postępowania,
  - zawiadomienie o terminie podpisania umowy,
  - zawiadomienie zamawiającego o wniesieniu odwołania,
  - zawiadomienie wykonawców o wniesieniu odwołania,
  - informacja wykonawcy o przystąpieniu do postępowania odwoławczego.
- 3.3. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez wykonawcę, zamawiający przyjmuje domniemanie, że dokumenty wysłane na numer faksu lub e-maila podany przez wykonawcę zostały mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się wykonawcy z treścią pisma.
- 3.4. Postępowanie odbywa się w języku polskim w związku z tym wszelkie pisma, dokumenty, oświadczenia itp. składane w trakcie postępowania między zamawiającym a wykonawcami muszą być sporządzone w języku polskim.
- 3.5. Korespondencję pisemną należy kierować na adres: Urząd Miejski, Rynek 1, 67-115 Bytom Odrzański.
- 3.6. Korespondencję za pomocą faksu należy kierować na numer: 68 38 84 026, korespondencję za pomocą maila należy przekazać na adres: bytomodrzanski@bytomodrzanski.pl.  
Osobą uprawnioną do porozumiewania się z wykonawcami w imieniu zamawiającego jest:  
**Adrian Niżnikowski - podinspektor ws. merytorycznych,**  
**Monika Pelc - podinspektor ws. proceduralnych.**
- 3.7. Osoby wymienione w pkt 3.6. nie mają upoważnienia do udzielania Wykonawcom informacji w zakresie wyjaśniania treści istotnych warunków zamówienia. Ze względu na obowiązkową pisemność postępowania wszystkie ewentualne wyjaśnienia ustne nie są dla Wykonawców wiążące.

#### 4. Opis przedmiotu zamówienia.

Nomenklatura według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

45.23.31.40-2 Roboty drogowe

45.23.24.52-5 Roboty odwadniające

45.23.14.00-9 Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych

45.31.43.10-7 Układanie kabli

- 4.1 Przedmiotem zamówienia jest „**Unowocześnienie systemu komunikacji drogowej Gminy Bytom Odrzański – przebudowa dróg powiatowych i gminnych w obrębie ulic: Szerokiej i Młyńskiej**”.

- 4.2. ZADANIE REALIZOWANE W RAMACH PROGRAMU WIELOLETNIEGO POD NAZWĄ NARODOWY PROGRAM PRZEBUDOWY DRÓG LOKALNYCH – ETAP II BEZPIECZEŃSTWO – DOSTĘPNOŚĆ - ROZWÓJ
- 4.3. W ramach unowocześnienia systemu komunikacji drogowej Gminy Bytom Odrzański – przebudowa dróg powiatowych i gminnych w obrębie ulic: Szerokiej i Młyńskiej, należy wykonać m.in.:
- a) etap: branża drogowa
- ulica Botaniczna: mechaniczne wykonanie koryta w gruncie kat. III-IV, wykonanie warstwy odcinającej z gruntu stabilizowanego cementem grubości 15 cm o  $R_m$  2,5 MPa wykonanej w mieszankach stacjonarnych, wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego bazaltowego stabilizowanego mech. o uziarnieniu 0/31,5 – warstwa grub. 25 po zagęszczeniu, ułożenie nawierzchni z kostki brukowej,
  - ulica Fabryczna: mechaniczne wykonanie koryta w gruncie kat. III-IV na głębok. średnio 70 cm, pod warstwy konstrukcyjne jezdni i zjazdów, mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne jezdni i zjazdów, wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego bazaltowego stabilizowanego mech. o uziarnieniu 0/63 – warstwa o grub. 25 cm, ułożenie nawierzchni z kostki brukowej betonowej gr. 8 cm, ułożenie krawężnika bet. o wym. 15x30x100 cm na płask wraz z wykonaniem ław bet.,
  - ulica Kolejowa: mech. wykonanie koryta w gruncie kat. III-IV na głębok. średnio 30 cm pod warstwy konstrukcyjne chodnika, oczyszczenie warstw bitum., skropienie warstw bitum. emulsją asfaltową, wykonanie warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego AC 11 S gr. 5 cm po zagęszczeniu, ułożenie krawężnika bet. o wym. 15x30x100 cm, wystającego na ławie z betonu z oporem,
  - ulica Liliowa: mech. wykonanie koryta w gruncie kat. IV na głębok. średnio 60 cm pod warstwy konstrukcyjne ulicy, wykonanie warstwy odcinającej z gruntu stabilizowanego mech. o uziarnieniu 0/31,5 – warstwa o grub. 25 cm po zagęszczeniu, ułożenie nawierzchni z kostki betonowej grub. 8 cm, wykonanie przepustu z rur bet. o średnicy 60 cm pod zjazdami, wykonanie poboczy drogi z gruntu pozostałego z wykopu z koryta drogi, ułożenie liniowego proggu zwalniającego o ograniczonej prędkości przejazdu 25-30 km/h z kostki betonowej ograniczonej krawężnikiem najazdowym,
  - ulica Młyńska: zdjęcie warstwy humusu grub. średnio 20 cm z pobocza, skarp oraz dna rowu wraz z załadunkiem, rozebranie krawężników bet. 15x30x100 z ławą betonową, mechaniczne wykonanie koryta na głębokość średnio 35 cm pod warstwy konstrukcyjne jezdni z profilowaniem i zagęszczeniem, mech. wykonanie koryta na głębokość średnio 20 cm pod warstwy konstrukcyjne chodnika z profilowaniem i zagęszczeniem, wykonanie warstwy odcinającej z piasku średnioziarnistego, grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm pod chodnik i zjazdy, oczyszczenie i skropienie warstw konstrukcyjnych emulsją asfaltową, frezowanie nawierzchni asfalt. na zimno na głębokość 5 cm, mechaniczne ułożenie warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego AC11S gr. 4 cm po zagęszczeniu, ułożenie krawężnika betonowego o wym. 15x30x100 cm wystającego na ławie z betonu,
  - ulica Polna (odcinek nr 1 oraz nr 2): mechaniczne rozebranie podbudowy z tłucznia o grubości 25 cm, wykonanie dolnej warstwy podbudowy z kruszywa łamanego bazaltowego, ułożenie nawierzchni jezdni i zjazdów z kostki brukowej, ułożenie krawężnika bet. o wym. 15x30x100 wystającego na

ławie z betonu, wykonanie warstwy ścieralnej z mieszanki mineralno-asfaltowej,

- ulica Sienkiewicza – wykonanie warstwy odcinającej z gruntu stabilizowanego cementem gr. 20 cm o  $R_m$  2,5 MPa, wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego bazaltowego stabilizowanego mech. o uziarnieniu 0/31,5 warstwa o gr. 25 cm, ułożenie nawierzchni z kostki brukowej bet. o gr. 8 cm,

- ulica Szeroka – rozebranie krawężników betonowych 15x30x100 z ławą betonową, rozbiórka nawierzchni chodnika z kostki betonowej gr. 8 cm, mechaniczne rozebranie nawierzchni z mas mineralno-bitumicznych o grubości 15 cm, regulacja pionowa studni telekomunikacyjnych z wymianą pokryw, wykonanie dolnej warstwy podbudowy z kruszywa łamanego bazaltowego, ułożenie naw. jezdni i zjazdów z kostki brukowej gr. 8 cm, ułożenie krawężnika betonowego o wym. 15x30x100, wystającego na ławie z oporem z betonu, ułożenie krawężnika betonowego o wym. 15x22x100 najazdowego na ławie z oporem,

- ulica Sucharskiego – mechaniczne wykonanie koryta w gruncie na głębokość średnio 110 cm, wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego bazaltowego stabilizowanego mechanicznie, ułożenie nawierzchni z kostki betonowej o grubości 8 cm, ułożenie krawężnika betonowego o wym. 15x30x100 cm wystającego na ławie z betonu, ułożenie krawężnika betonowego najazdowego o wym. 15x22x100 cm, ułożenie krawężnika betonowego o wym. 15x30x100 na płask,

b) etap: branża sanitarna:

- budowa kanalizacji deszczowej z odprowadzeniem wód opadowych i roztopowych z następujących ulic: Szeroka, Polna, Kolejowa, Botaniczna, Kręta i Cicha do komory poprzez którą odprowadzane będą ścieki deszczowe do kanału  $\varnothing$  1000 i 1.200 mm,

- montaż separatora wyposażonego w osadnik, przelew burzowy by-pass, filtr koalescencyjny i automatyczne zamknięcie,

- przełożenie odcinka sieci wodociągowej o średnicy  $\varnothing$  110 ze względu na kolizję z projektowanym wpustem ulicznym WP4A i WP21,

- wymiana sieci wodociągowej o średnicy  $\varnothing$  110 i 90 mm z rur PVC.

c) etap: branża elektryczna:

- budowa linii kablowej oświetlenia drogowego wykonana kablem YAKY 4x35 mm<sup>2</sup>,

- wymiana szafki oświetleniowej,

- przebudowa linii napowietrznej nn. 0,4 kV – usunięcie kolizji w ul. Młyńskiej,

d) etap: branża zieleni:

- sadzenie drzew liściastych – wiśnia piłkowana „Amonagawa”,

- sadzenie drzew liściastych – wiśnia piłkowana „Kanzan”, liliak pospolity „Krasavitsa Moskwy”,

- sadzenie krzewów liściastych – hortensja bukietowa „Pink Diamond”, tawuła japońska „Anthony Waterer”, irga pozioma „Coral Beauty”,

- sadzenie krzewów iglastych – jałowiec płozący „Tamariscifolia”,

- montaż obsadzonych kaskadowych konstrukcji kwietnikowych.

**UWAGA! Wykonawca zobowiązany jest do wykonania i przedłożenia zamawiającemu do zatwierdzenia harmonogramu rzeczowo-finansowego, który musi uwzględniać etapowe wykonanie robót budowlanych.**

**W związku z realizowaniem przez ENEA Operator robót związanych z kablowaniem niskiego napięcia, prace przy ulicy Szerokiej należy uwzględnić**

**w harmonogramie jako ostatni etap robót (w załączeniu mapa obrazująca zakres prac należący do ENEA).**

Wykonawca zobowiązany jest wykonać projekt tymczasowej organizacji ruchu i uzyskać decyzję zatwierdzającą projekt organizacji ruchu na czas robót.

**4.4.Szczegółowy opis robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia określa rozdział III SIWZ (dokumentacja techniczna).**

**4.5.**Wykonawca zobowiązany jest zapewnić na własny koszt następujące osoby, które będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia;

- kierownika budowy,
- kierownika robót drogowych, sanitarnych, elektroenergetycznych, którzy posiadają uprawnienia budowlane w specjalnościach umożliwiającym pełnienie funkcji kierownika robót na robotach objętych niniejszym zamówieniem.

**4.6.**Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, uzgodnieniami i warunkami jednostek branżowych zawartymi w dokumentacji technicznej, uproszczonej dokumentacji, warunkami określonymi w pozwoleniu na budowę oraz zgłoszeniu o niewniesieniu sprzeciwu do zamiaru wykonania robót budowlanych, sztuką budowlaną, wiedzą techniczną, zawartą z zamawiającym umową, uzgodnieniami z zamawiającym dokonanymi w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.

**4.7.** Wszystkie nazwy własne materiałów i urządzeń użyte w dokumentacji projektowej, uproszczonej dokumentacji lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Wykonawca może zastosować materiały lub urządzenia równoważne lecz o parametrach technicznych i jakościowych takich samych lub lepszych, a zastosowanie ich w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej.

W przypadku, gdy dokumentacja projektowa, uproszczona dokumentacja lub specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót nie podają w sposób szczegółowy technologii wykonywania robót lub wykonania określonego elementu przedmiotu umowy, bądź też nie precyzują dostatecznie rodzaju i standardu materiałów, wykonawca zobowiązany jest do każdorazowego wcześniejszego uzyskania decyzji w tym zakresie od zamawiającego. Zamawiający odpowie na piśmie w terminie do 5 dni od dnia otrzymania pisemnego zapytania od wykonawcy.

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z dokumentacją projektową, uproszczoną dokumentacją i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych. W przypadku, gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z dokumentacją projektową, uproszczoną dokumentacją lub specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych i wpłynie to na niezadowalającą jakość elementu budowli, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a elementy budowli rozebrane i wykonane ponownie na koszt wykonawcy.

**4.7.1.Zaleca się również, aby wykonawca dokonał wizji lokalnej w terenie gdzie mają być wykonywane roboty oraz uzyskał na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelkie istotne informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty. Wizja lokalna zostaje dokonana na koszt Wykonawcy.**

#### **4.8.Gwarancja.**

4.8.1.Wykonawca zobowiązany jest udzielić minimum **60 miesięcznej** gwarancji jakości na przedmiot zamówienia, z wyłączeniem zieleni izolacyjnej, na którą wykonawca zobowiązany jest udzielić **12 miesięcznej** gwarancji jakości.

4.8.2.Okres rękojmi zostaje przedłużony na okres udzielonej gwarancji jakości.

4.8.3.Termin gwarancji i rękojmi rozpoczyna bieg, z dniem odbioru końcowego przedmiotu umowy.

#### **UWAGA:**

**4.8.4.Okres gwarancji stanowi kryterium wyboru oferty. Wykonawca jest zobowiązany określić w ofercie oferowany okres gwarancji na przedmiot zamówienia, z wyłączeniem zieleni izolacyjnej.**

4.8.5.W przypadku nie wypełnienia przez wykonawcę w formularzu ofertowym pola określającego długość okresu gwarancji będzie to równoznaczne z udzieleniem **60 miesięcznej** gwarancji jakości na przedmiot zamówienia z wyłączeniem wykonania zieleni izolacyjnej, na którą wykonawca udziela **12 miesięcznej** gwarancji jakości. Oferta z niewypełnionym polem, w którym należało podać długość okresu udzielania gwarancji, o której mowa w zdaniu poprzednim będzie traktowana jako ważna nie podlegająca odrzuceniu i zostanie poddana ocenie pod warunkiem, iż nie będzie innych powodów skutkujących odrzuceniem takiej oferty.

#### **5. Zamówienia uzupełniające.**

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp.

#### **6. Oferty częściowe.**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania oferty częściowej.

#### **7. Oferty wariantowe.**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania oferty wariantowej.

#### **8. Podwykonawcy.**

8.1 Zamawiający dopuszcza powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom, na warunkach ustalonych w umowie, której wzór określono w rozdziale II.

8.2 Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w ofercie tej części zamówienia, której realizację powierzy podwykonawcy (dotyczy robót budowlanych, dostaw i usług). W przypadku braku powyższych informacji, zamawiający uzna, iż wykonawca będzie realizował zamówienie osobiście (siłami własnymi bez udziału podwykonawcy).

8.3 Wykonawca zobowiązany jest do podania w ofercie nazw (firm) podwykonawców, w przypadku gdy wykonawca powołuje się na ich zasoby na zasadach określonych w art. 26 ust. 2 b ustawy Prawo zamówień publicznych w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

8.4 Wymagania, które należy uwzględnić w umowie o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu:

- materiały użyte do wykonania lub termin realizacji są niezgodne z umową pomiędzy zamawiającym a wykonawcą,



- nie dłuższy niż 30 dniowy termin zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy licząc od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzającej wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
- okres odpowiedzialności podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za wady, tak aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady wykonawcy wobec zamawiającego i odpowiadał zakresowi odpowiedzialności przyjętej przez wykonawcę wobec zamawiającego,
- wynagrodzenie podwykonawcy za realizację części świadczenia objętej umową o podwykonawstwo, nie może być wyższe niż kwota wynagrodzenia należnego samemu wykonawcy za tę część zamówienia, wynikająca z treści złożonej oferty.

- 8.5. Dopuszcza się na etapie realizacji zamówienia możliwość dokonania zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy, na zasoby którego Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust.2b ustawy Pzp, w celu wskazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, pod warunkiem, że Wykonawca wykaże Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia powyższe warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymaganym w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 8.6. Umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, których wartość nie przekracza 0,5 % wartości ceny brutto oferty nie podlegają obowiązkowi przedkładania zamawiającemu.

## 9. Termin wykonania zamówienia.

9.1. Termin wykonania zamówienia: **do 30 października 2015 r. (w tym wykonanie obowiązku określonego w § 4 ust. 2 pkt hh istotnych dla stron postanowień, które zostaną wprowadzone do umowy).**

## 10. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonania oceny spełniania tych warunków.

10.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- a. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;

*Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków w tym zakresie. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.*

- b. posiadania wiedzy i doświadczenia;
- zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, **co najmniej:**
- dwie roboty budowlane, z których każda polegała na ułożeniu nawierzchni z kostki betonowej lub/i granitowej o pow. nie mniejszej niż 10.000 m<sup>2</sup>;
  - dwie roboty budowlane, z których każda polegała na ułożeniu nawierzchni z betonu asfaltowego, o pow. nie mniejszej niż 5.000 m<sup>2</sup>.

- dwie roboty budowlane, z których każda polegała na ułożeniu kabla elektroenergetycznego o długości nie mniejszej niż 200 mb, oraz załączy dowody określające, czy roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,

Dowodami, o których mowa wyżej są:

- a)poświadczenie,
- b)inne dokumenty – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa wyżej (**z treści złożonych dokumentów musi wynikać przyczyna braku możliwości uzyskania poświadczenia**).

W przypadku, gdy zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane wskazane w wykazie, o którym mowa powyżej, zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia muszą wykazać, że warunek spełnia co najmniej jeden z wykonawców albo wszyscy wykonawcy wspólnie.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenia zamówienia, spełnianie warunku musi wykazać co najmniej jeden z wykonawców albo wszyscy wykonawcy wspólnie.

Wykazując spełnianie przedmiotowego warunku wykonawca zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych może polegać na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia.

- c. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

*Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków w tym zakresie. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.*

- d. sytuacji ekonomicznej i finansowej;

*- zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wys. nie mniejszej niż 4.000.000,00 zł.*

Jeżeli wykonawca będzie wykazywał spełnianie wymaganych warunków przy pomocy dokumentów zawierających wartości przedstawione w walutach obcych, zamawiający będzie przeliczał waluty obce na złote (PLN) wg średniego kursu Narodowego Banku Polskiego danej waluty z dnia publikacji ogłoszenia o przedmiotowym zamówieniu na stronie internetowej zamawiającego.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, spełnianie warunku musi wykazać co najmniej jeden z wykonawców albo wszyscy wykonawcy wspólnie.

Wykazując spełnianie przedmiotowego warunku wykonawca zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych może polegać na zasobach (środkach finansowych lub zdolności kredytowej) innych podmiotów, niezależnie od charakteru

prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, każdy z wykonawców nie może podlegać wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. Warunki, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp musi spełniać co najmniej jeden z wykonawców albo wszyscy wykonawcy wspólnie.

- 10.2. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.
- 10.3. Wykonawca jest zobowiązany wykazać, nie później niż na dzień składania ofert, spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych i brak podstaw do wykluczenia z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 i art. 24 ust. 2a ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 10.4. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu nastąpi na podstawie informacji zawartych w dokumentach i oświadczeniach złożonych przez wykonawcę wraz z ofertą.

## **11. Oferta musi zawierać następujące dokumenty i oświadczenia:**

- 11.1. Formularz oferty – wzór stanowi **załącznik nr 1 do SIWZ**. W ofercie należy podać cenę oferty obliczoną wg zasad określonych w pkt 14 SIWZ oraz okres **gwarancji na przedmiot zamówienia – należy określić ilość miesięcy**.
- 11.2. Pełnomocnictwo do złożenia oferty, o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą. **Pełnomocnictwo należy złożyć w oryginale lub notarialnie poświadczonej kopii.**
- 11.3. Dowód wniesienia/wpłacenia wadium.
- 11.4. Oświadczenie wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp – wzór stanowi **załącznik nr 2 do SIWZ**.  
**Oświadczenia i dokumenty, jakie muszą dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp oraz wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 oraz art. 24 ust. 2a ustawy Pzp:**
- 11.5. Oświadczenie wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp – wzór stanowi **załącznik nr 3 do SIWZ**.
- 11.6. Oświadczenie wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 2a ustawy Pzp – wzór stanowi **załącznik nr 3a do SIWZ**.
- 11.7. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, wystawiony nie wcześniej, niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

- 11.8. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- 11.9. Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- 11.10. Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania, zgodny ze wzorem stanowiącym **załącznik nr 4 do SIWZ** wraz z dowodami określającymi, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.
- 11.11. Informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawiona nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez zamawiającego warunku.

*Dokumenty, jakie muszą dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp oraz wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 oraz art. 24 ust. 2 ustawy Pzp należy złożyć w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.*

*W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku, gdy wykonawca polega na zasobach innych podmiotów, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub te podmioty.*

*Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.*

*Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu, wyłącznie wtedy gdy złożona przez wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.*

***W przypadku, gdy wykonawca wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp (pkt 10 SIWZ) polega na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania Zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi***

**stosunków zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami w trakcie realizacji zamówienia, przedstawiając w tym celu:**

11.12. Pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia – *oryginał, zawierającego informacje dotyczące:*

- rodzaju zasobów oddanych Wykonawcy do dyspozycji, w celu korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia,
- okres korzystania przez Wykonawcę z zasobów oddanych mu do dyspozycji,
- stosunek łączący Wykonawcę z podmiotem udostępniającym zasób (np. umowa zlecenie, kontrakt, umowa o współpracę itp.),
- formę uczestnictwa przy wykonywaniu zamówienia (np. Podwykonawstwo, doradztwo) - w przypadku, gdy wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu oddanych mu do dyspozycji.

**Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów zgodnie z art. 26 ust.2b ustawy Pzp, odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.**

W przypadku nie wskazania innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów, załączenie do oferty załącznika nr 7 nie jest wymagane.

11.13. Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp, albo informacja o tym, że wykonawca nie należy do grupy kapitałowej (załącznik nr 5 do SIWZ).

**Dokument należy złożyć w oryginale.**

**11.14. Kosztorys ofertowy.**

**W przypadku, gdy wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:**

11.15. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w pkt 11.7, 11.8, 11.9 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

Dokument, o którym mowa w lit. a powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Dokument, o którym mowa w lit. b powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o którym mowa wyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym

wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem. Dokument zawierający oświadczenie, że nie otwarto likwidacji ani nie ogłoszono upadłości powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Dokument zawierający oświadczenie o niezaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo o uzyskaniu przewidzianego prawem zwolnienia, odroczenia lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

## **12. Oferta składana przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.**

**Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia składają wspólnie dokumenty o których mowa w pkt 11 SIWZ, przy czym każdy z wykonawców musi złożyć oświadczenia i dokumenty, o których mowa w pkt 11.5, 11.6, 11.7, 11.8, 11.9 i 11.13. SIWZ. Pozostałe dokumenty będą traktowane jako wspólne.**

- 12.1. Wspólnicy muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo, podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli każdego ze współników. Pełnomocnictwo należy załączyć do oferty w oryginale lub notarialnie poświadczonej kopii.
- 12.2. Wspólnicy ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia, określoną w art. 366 Kodeksu cywilnego.
- 12.3. Wszelka korespondencja dokonywana będzie wyłącznie z pełnomocnikiem.
- 12.4. Wypełniając formularz oferty – załącznik nr 1 do SIWZ, jak również inne dokumenty powołujące się na wykonawcę w miejscu np. „nazwa i adres wykonawcy” należy wpisać dane dotyczące wszystkich wykonawców ubiegających się wspólnie.
- 12.5. W przypadku wyboru oferty, przed podpisaniem umowy z zamawiającym wykonawcy składający ofertę wspólną mają obowiązek przedstawić zamawiającemu umowę regulującą ich współpracę.

## **13. Opis kryteriów wyboru oferty oraz sposób oceny ofert.**

- 13.1. Zamawiający oceni jedynie te oferty, które nie zostaną odrzucone.
- 13.2. Zamawiający wybierze ofertę kierując się nw. kryterium wyboru:  
**cena – 95 %,**  
**okres gwarancji – 5%**
- 13.3. Punkty uzyskane przez ofertę za poszczególne kryteria wyboru zostaną zsumowane. Wybrana zostanie oferta, która otrzymała największą liczbę punktów wg poniższych wzorów.
- 13.4. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z niższą ceną.
- 13.5. Przyznawanie ilości punktów poszczególnym ofertom będzie odbywać się wg następujących zasad:  
Punkty zostaną przyznane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku  
**Cena (waga 95):**  
Ocenie zostanie poddana cena brutto oferty podana w formularzu oferty.

Liczba punktów, jaką można uzyskać w tym kryterium zostanie obliczona zgodnie ze wzorem:

$$\text{ilość punktów oferty badanej} = \frac{\text{oferta z najniższą ceną}}{\text{cena oferty badanej}} \times 95 \text{ pkt}$$

- 13.6. W przypadku złożenia oferty, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

#### **Okres gwarancji (waga 5%)**

Ocenie zostanie poddana długość okresu gwarancji podana w formularzu oferty.

Wykonawca zobowiązany jest udzielić **minimum 60 miesięcznej** gwarancji jakości na przedmiot zamówienia, z wyłączeniem wykonania zieleni izolacyjnej, na którą należy udzielić 12 miesięcznej gwarancji. Oferta wykonawcy, który zaoferuje krótszy okres gwarancji zostanie odrzucona.

#### **Ocenie podlega okres gwarancji na przedmiot zamówienia, z wyłączeniem wykonania zieleni izolacyjnej.**

Okres gwarancji należy określić w miesiącach w liczbach całkowitych. W przypadku określenia okresu gwarancji w wartości ułamkowej, zamawiający zaokrągli wartość ułamkową w dół do najbliższej liczby całkowitej.

Liczba punktów, jaką można uzyskać w tym kryterium zostanie obliczona na podstawie poniższego wzoru

$$\text{Liczba punktów oferty badanej} = \frac{\text{okres gwarancji oferty badanej}}{\text{najdłuższy zaproponowany okres gwarancji}} \times 5 \text{ pkt}$$

Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

### **14. Informacja dotycząca walut obcych w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą.**

Wszelkie rozliczenia pomiędzy zamawiającym, a wykonawcą będą prowadzone w PLN.

### **15. Sposób obliczenia ceny oferty.**

- 15.1. Cenę oferty należy obliczyć w kosztorysach ofertowych uwzględniając wszystkie koszty związane z należywym wykonaniem przedmiotu zamówienia wynikające z dokumentacji projektowej, uproszczonej dokumentacji, przedmiarów robót oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych z uwzględnieniem postanowień wzoru umowy.
- 15.2. Kosztorysy ofertowe należy sporządzić na podstawie przedmiarów robót, będących załącznikiem do SIWZ, oddzielnie dla każdej branży.
- 15.3. Kosztorysy ofertowe muszą zawierać cenę netto, kwotę i stawkę podatku VAT oraz cenę brutto.
- 15.4. **Kosztorysy ofertowe w poszczególnych branżach należy załączyć do oferty.**

- 15.5. Kosztorysy ofertowe należy sporządzić metodą kalkulacji uproszczonej, uwzględniając następujące założenia:
- **kosztorysy ofertowe muszą zawierać wszystkie pozycje wymienione w przedmiarach robót,**
  - wykonawca nie może samodzielnie dokonywać zmian w przedmiarach robót, z wyjątkiem zmian przedstawionych w przedmiarach robót norm nakładów rzeczowych, pod warunkiem, że zakres czynności do wykonania dla poszczególnych pozycji będzie nie mniejszy niż wynikający z przedstawionych w przedmiarach robót norm nakładów rzeczowych,
  - ewentualne upusty należy uwzględniać w cenie jednostkowej,
  - określone przez wykonawcę ceny jednostkowe robót zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegać żadnym zmianom.
- 15.6. Jeżeli w trakcie trwania zawartej umowy wystąpi konieczność ograniczenia lub zwiększenia wymienionych w przedmiarach rodzajów robót, zamawiający zastrzega sobie możliwość korekty przewidzianego zakresu ilościowego przez zmniejszenie ilości jednego z rodzaju robót i zwiększenie ilości innego rodzaju robót.
- 15.7. Pożądane jest sporządzenie kosztorysów ofertowych metodą kalkulacji uproszczonej. Metoda kalkulacji uproszczonej polega na obliczeniu ceny kosztorysowej robót budowlanych jako sumy iloczynów ilości jednostek przedmiarowych robót ustalonych w przedmiarach robót i ich cen jednostkowych bez podatku od towarów i usług, według poniższego wzoru:
- 15.8.  $C_k = L \times C_j$ , gdzie:
- 15.9. L – liczba jednostek przedmiarowanych robót;
- 15.10.  $C_j$  – cena jednostkowa roboty podstawowej uwzględniająca wszystkie koszty związane z należyтым wykonaniem.
- 15.11. Określone przez wykonawcę ceny jednostkowe robót zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały żadnym zmianom.
- 15.12. Cena oferty jest ceną orientacyjną. Zamawiający zapłaci wykonawcy wynagrodzenie ustalone na podstawie cen jednostkowych wyszczególnionych w kosztorysach ofertowych wykonawcy oraz ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych robót.
- 15.13. W formularzu oferty należy podać łączną cenę netto obliczoną w kosztorysie ofertowym za poszczególne branże oraz łączną cenę brutto sumując ceny za poszczególne zadania. Tak wyliczona cena stanowić będzie cenę oferty, którą zamawiający przyjmie do oceny ofert.
- 15.14. Ceny jednostkowe, wartości pozycji oraz cena oferty muszą być wyrażone w złotych (PLN) i ewentualnie dodatkowo w groszach, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

## **16. Okres związania ofertą.**

- 16.1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 16.2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 60 dni.
- 16.3. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.



## 17. Wadium.

- 17.1. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości: **100.000 złotych** (słownie: sto tysięcy złotych).
- 17.2. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć ofertę wadium na cały okres związania ofertą.
- 17.3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach wybranych przez wykonawcę:
  - a) pieniądzu,
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - c) gwarancjach bankowych,
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 ze zm.).

### **Uwaga**

W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:

- 1) nazwa dającego zlecenie udzielenia gwarancji (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
  - 2) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
  - 3) kwotę gwarancji,
  - 4) termin ważności gwarancji,
  - 5) zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego w przypadkach określonych w art.46 ust. 4a i 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 17.4. Wadium musi być wniesione do dnia **02 kwietnia 2015 r. do godziny 09:30**.
  - 17.5. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na konto zamawiającego w **BS Nowa Sól Oddział w Bytomiu Odrzańskim Nr 35967400060010002307390005 z dopiskiem „wadium - przetarg nieograniczony – „Unowocześnienie systemu komunikacji drogowej Gminy Bytom Odrzański – przebudowa dróg powiatowych i gminnych w obrębie ulic: Szerokiej i Młyńskiej”**. Kopię przelewu należy załączyć do oferty.
  - 17.6. Wniesienie wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli w podanym wyżej terminie znajdzie się na rachunku bankowym zamawiającego.
  - 17.7. W przypadkach, gdy wadium wnoszone jest w formach innych niż pieniądz, wykonawca składa wadium wraz z ofertą w siedzibie zamawiającego (pokój nr 4) w terminie do **02 kwietnia 2015 r. do godz. 09:30**, a do oferty załącza kserokopię.
  - 17.8. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem pkt 16.9 SIWZ.
  - 17.9. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 Pzp,

pełnomocnictw, listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5, lub informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.

- 17.10. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano.
- 17.11. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- 17.12. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie pkt 17.8, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego.
- 17.13. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.
- 17.14. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
  - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
  - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

## 18. Opis sposobu przygotowania oferty.

- 18.1. Ofertę należy sporządzić na FORMULARZU OFERTY, stanowiącym **załącznik nr 1 do SIWZ**.
- 18.2. Oferta musi być złożona, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej.
- 18.3. Ofertę należy złożyć w języku polskim.
- 18.4. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 18.5. Treść oferty winna odpowiadać treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
- 18.6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty w formie elektronicznej lub faksem.
- 18.7. Do oferty należy załączyć wszystkie dokumenty wymagane postanowieniami punktu 11 SIWZ.
- 18.8. Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy. Podpis winien zawierać czytelne imię i nazwisko bądź pieczętkę imienną oraz podpis lub parafę.
- 18.9. W przypadku, gdy ofertę podpisuje osoba nieuprawniona do reprezentacji wykonawcy na podstawie dokumentów, o których mowa w pkt 11 SIWZ, do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo.
- 18.10. W przypadku, gdy wykonawca dołącza kserokopię dokumentu, kserokopia tego dokumentu musi być poświadczona „za zgodność z oryginałem”. Poświadczenie powinno zawierać sformułowanie „za zgodność z oryginałem”, pieczętkę imienną osoby lub osób uprawnionych do reprezentowania oraz podpis lub parafę, a w przypadku braku imiennej pieczętki czytelny podpis zawierający imię i nazwisko.

- 18.11. W celu czytelnego zamieszczenia odpowiedniej ilości informacji, wzory załączników można dopasować do indywidualnych potrzeb, zachowując jednak brzmienie ich wzorcowej treści.
- 18.12. Ewentualne poprawki w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy.
- 18.13. Zamawiający nie ujawni informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. W przeciwnym razie oferta wraz z załącznikami może zostać ujawniona/udostępniona zainteresowanym, zgodnie z art. 96 ustawy Prawo zamówień publicznych. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. nazwy (firmy) oraz adresu Wykonawcy, ceny złożonej oferty, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.
- 18.14. Zaleca się, aby dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa zostały umieszczone w oddzielnej kopercie i opatrzone klauzulą „TAJNE- NIE UDOSTĘPNIAC – INFORMACJE STANOWIĄ Tajemnicę PRZEDSIĘBIORSTWA”.

## **19. Miejsce i termin składania ofert.**

- 19.1. Ofertę należy złożyć w sekretariacie (pokój nr 6) Urzędu Miejskiego, ul. Rynek 1 w Bytomiu Odrzańskim lub przesać na adres zamawiającego w terminie do **02 kwietnia 2015 r. do godziny 09:30**. Ofertę złożoną po terminie zwraca się wykonawcy bez otwierania.
- 19.2. Zaleca się, aby oferta została złożona w zaklejonej kopercie opatrzonej napisem „**Oferta w przetargu nieograniczonym – Unowocześnienie systemu komunikacji drogowej Gminy Bytom Odrzański – przebudowa dróg powiatowych i gminnych w obrębie ulic: Szeroka i Młyńska**” oraz napisem „**NIE OTWIERAĆ przed 02 kwietnia 2015 r. godz. 10:00**” – z oznaczeniem **wykonawcy (pieczętką firmową wykonawcy)**.
- 19.3. Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że zamawiający otrzyma powiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Zarówno zmiana jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej. Zmiany dotyczące treści oferty powinny być przygotowane, opakowane i zaadresowane w ten sam sposób co oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywana zmieniona oferta należy opatrzyć napisem ZMIANA. Powiadomienie o wycofaniu oferty powinno być opakowane i zaadresowane w ten sam sposób co oferta. Dodatkowo opakowanie, w którym jest przekazywane to powiadomienie należy opatrzyć napisem WYCOFANIE.
- 19.4. Koperty ofert wycofanych nie będą otwierane. Koperty oznakowane dopiskiem „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu ofert wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian, zostaną dołączone do oferty.
- 19.5. Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za niewłaściwe opakowanie oferty lub złożenie jej w niewłaściwym miejscu.

## **20. Miejsce i termin otwarcia ofert.**

- 20.1. Otwarcie ofert nastąpi w SALI KONFERENCYJNEJ Urzędu Miejskiego, ul. Rynek 1 w Bytomiu Odrzańskim w dniu **02 kwietnia 2015 r. o godz. 10:00**.

- 20.2. Otwarcie ofert jest jawne. W otwarciu ofert mogą brać udział przedstawiciele wykonawców.
- 20.3. W części jawnej postępowania przetargowego, bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający podaje kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

## **21. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.**

- 21.1. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **10 %** ceny brutto podanej w ofercie.
- 21.2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
- a) pieniądzu,
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
  - c) gwarancjach bankowych,
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

### **Uwaga!**

W przypadku składania przez wykonawcę zabezpieczenia w formie gwarancji, gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:

- 1) nazwa dającego zlecenie udzielenia gwarancji (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
  - 2) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
  - 3) kwotę gwarancji,
  - 4) termin ważności gwarancji,
  - 5) nieodwołalnie i bezwarunkowo zobowiązanie gwaranta do: „zapłacenia na rzecz Zamawiającego kwoty gwarancji po otrzymaniu pierwszego pisemnego żądania wypłaty zawierającego oświadczenie stwierdzające, że Wykonawca nie wykonał lub nienależycie wywiązał się ze swoich zobowiązań wynikających z umowy”.
- 21.3. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujący sposób:
- a) 70 % wartości zabezpieczenia zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należycie wykonane,
  - b) 30 % wartości zabezpieczenia zostanie zatrzymane przez zamawiającego na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, kwota ta zostanie zwrócona w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy należy wnieść na okres rękojmi, który zostaje przedłużony na okres udzielonej gwarancji jakości.**

**Termin gwarancji i rękojmi rozpoczyna bieg, z dniem odbioru końcowego przedmiotu umowy.**

## **22. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do**

### **treści umowy - Wzór umowy.**

- 22.1. Zamawiający wymaga, aby wykonawca zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym rozdział II specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

### **23. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

- 23.1. Zamawiający przyzna zamówienie temu wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w ustawie Pzp oraz w niniejszej SIWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane w ogłoszeniu o zamówieniu i SIWZ kryteria wyboru oferty.
- 23.2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający jednocześnie zawiadomi wykonawców, którzy złożyli oferty o:
- a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom;
  - b) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
  - c) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;
  - d) terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2 ustawy Pzp, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.
- Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zamieści informacje, o których mowa powyżej w pkt 17.2. lit. a, na stronie internetowej [www.bip.bytomodrzenski.pl](http://www.bip.bytomodrzenski.pl) oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie (tablica ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bytomiu Odrzańskim).
- 23.3. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.
- 23.4. Zamawiający niezwłocznie doręczy wybranemu wykonawcy zawiadomienie o wyborze jego oferty oraz miejscu i terminie zawarcia umowy.
- 23.5. Przed podpisaniem umowy wyłoniony wykonawca zobowiązany jest dostarczyć zamawiającemu oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 23.6. Wykonawcy składający ofertę wspólną są zobowiązani przedstawić zamawiającemu umowę, zawierającą, co najmniej:
- a) zobowiązanie do realizacji wspólnego przedsięwzięcia gospodarczego obejmującego swoim zakresem realizację przedmiotu zamówienia,
  - b) czas obowiązywania umowy, który nie może być krótszy, niż okres obejmujący realizację zamówienia oraz czas trwania gwarancji jakości i rękojmi za wady,
  - c) określenie zakresu działania poszczególnych stron umowy,
  - d) wskazanie pełnomocnika uprawnionego do reprezentowania wykonawców składających ofertę wspólną.

### **24. Opis sposobu udzielania wyjaśnień dotyczących treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.**

- 24.1. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- 24.2. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje wykonawcom, którym przekazał SIWZ bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszcza na stronie internetowej **www.bip.bytomodrzanski.pl**.
- 24.3. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę specyfikacji zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz zamieszcza zmiany na stronie internetowej **www.bip.bytomodrzanski.pl**. Każda wprowadzona zmiana staje się integralną częścią SIWZ.
- 24.4. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania informacyjnego wykonawców.

## **25. Wysokość zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.**

Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z udziałem w niniejszym postępowaniu.

## **26. Udostępnianie dokumentacji postępowania.**

- 26.1. Udostępnieniu podlega protokół wraz z załącznikami. Załączniki do protokołu mogą być udostępnione po dokonaniu przez Zamawiającego wyboru oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania z tym, że oferty są jawne od chwili otwarcia.
- 26.2. Udostępnienie protokołu oraz załączników do protokołu odbywać się będzie wg następujących zasad:
  - a) zainteresowany, zobowiązany jest złożyć w siedzibie zamawiającego pisemny wniosek o udostępnienie protokołu lub/i załączników do protokołu ( np. ofert),
  - b) zamawiający ustali, z uwzględnieniem złożonego w ofercie zastrzeżenia o tajemnicy przedsiębiorstwa, zakres informacji, które mogą być wykonawcy udostępnione,
  - c) zamawiający ustali miejsce, termin i sposób udostępnienia, o czym poinformuje zainteresowanego w pisemnym zawiadomieniu.

## **27. Pouczenie o środkach ochrony prawnej.**

- 27.1. Wykonawcy, innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów niniejszej ustawy przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy Pzp.
- 27.2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia, przysługują również organizacjom wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej.
- 27.3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Pzp.
- 27.4. Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
  - a) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału

w postępowaniu,

b) wykluczenie odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,

c) odrzucenia oferty odwołującego.

- 27.5. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
- 27.6. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
- 27.7. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia za pomocą jednego ze sposobów określonych w art. 27 ust. 2 ustawy Pzp.
- 27.8. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 ustawy Pzp albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
- 27.9. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu oraz postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.
- 27.10. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 27.8 i 27.9 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
- 27.11. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest zobowiązany, na które nie przysługuje odwołanie (określone w pkt 27.4). W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynności.

## FORMULARZ OFERTY

Zamawiający:

Gmina Bytom Odrzański  
ul. Rynek 1  
67-115 Bytom Odrzański

<b>Nazwa wykonawcy</b>	
<b>Siedziba</b> (kod, miejscowość, ulica, nr budynku, nr lokalu)	
<b>REGON</b>	
<b>NIP</b>	
<b>Nr telefonu</b>	
<b>Nr faxu</b>	
<b>e- mail</b>	

Niniejszym składamy ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:

***„Unowocześnienie systemu komunikacji drogowej Gminy Bytom Odrzański - przebudowa dróg powiatowych i gminnych w obrębie ulic Szerokiej i Młyńskiej”***

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę w wysokości:



ETAP: branża drogowa	<b>Cena netto</b>	
	Stawka podatku VAT	
	Wysokość podatku VAT	
	<b>Cena brutto:</b>	
ETAP: branża sanitarna	<b>Cena netto:</b>	
	Stawka podatku VAT	
	Wysokość podatku VAT	
	<b>Cena brutto:</b>	
ETAP: branża elektryczna	<b>Cena netto:</b>	
	Stawka podatku VAT	
	Wysokość podatku VAT	
	<b>Cena brutto:</b>	
ETAP: branża zieleń	<b>Cena netto:</b>	
	Stawka podatku VAT	
	Wysokość podatku VAT	
	<b>Cena brutto:</b>	
<b>Ogółem:</b>	Cena netto:	
	Stawka podatku VAT	
	Wysokość podatku VAT	
	<b>Cena brutto:</b>	

słownie brutto: .....

.....

2.Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie: **do 30 października 2015 r. (w tym wykonanie obowiązku określonego w § 4 ust. 2 pkt hh istotnych dla stron postanowień, które zostaną wprowadzone do umowy).**

3.Udzielamy ..... **miesiący gwarancji jakości** od daty odbioru końcowego na przedmiot zamówienia z wyłączeniem zieleni izolacyjnej, na którą wykonawca udziela **12 miesięcznej gwarancji jakości.**

4.Wadium w wysokości **100.000 PLN** wnieśliśmy w dniu ..... w formie .....

5.Wadium wniesione w formie pieniężnej należy zwrócić na rachunek nr

.....  
6.Zobowiązujemy się w przypadku wybrania naszej oferty jako najkorzystniejszej, do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie ..... w wysokości 10% ceny oferty tj. .... zł. (słownie ..... złotych) przed podpisaniem umowy.

7.Akceptujemy warunki płatności określone przez zamawiającego we wzorze umowy.

8.Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

9.Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy informacje konieczne do przygotowania oferty.

10.Oświadczamy, że akceptujemy bez zastrzeżeń istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy, stanowiące rozdział II SIWZ i w razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w miejscu i terminie wskazanym przez zamawiającego.

11.Zobowiązujemy się zrealizować zamówienie w całości siłami własnymi.\*./niepotrzebne skreślić

12.Zamówienie wykonamy przy udziale podwykonawców.\*./niepotrzebne skreślić

- .....

- .....

13.Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa zostały zawarte na stronach i obejmują: .....

14.Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty:

(1) .....

(2) .....

(3) .....

(4) .....

(5) .....

(6) .....

.....  
Miejscowość, data

.....  
Czytelnie imię i nazwisko bądź pieczętka imienna oraz podpis  
lub parafa

Czytelna nazwa i adres  
(pieczęć) wykonawcy

## Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na zadanie p.n.:

**„UNOWOCZEŚNIENIE SYSTEMU KOMUNIKACJI DROGOWEJ GMINY BYTOM  
ODRZAŃSKI – PRZEBUDOWA DRÓG POWIATOWYCH I GMINNYCH W OBRĘBIE  
ULIC: SZEROKIEJ I MŁYŃSKIEJ”**

oświadczam/my, że spełniam/my warunki udziału w niniejszym postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.) dotyczące:

- posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- posiadania wiedzy i doświadczenia;
- dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- sytuacji ekonomicznej i finansowej.

.....  
Miejscowość, data

.....  
Czytelnie imię i nazwisko bądź pieczęć imienna oraz podpis  
lub parafa

Czytelna nazwa i adres  
(pieczęć) wykonawcy

## Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia w zakresie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego  
na zadanie p.n.:

### **„UNOWOCZEŚNIENIE SYSTEMU KOMUNIKACJI DROGOWEJ GMINY BYTOM ODRZAŃSKI – PRZEBUDOWA DRÓG POWIATOWYCH I GMINNYCH W OBRĘBIE ULIC SZEROKIEJ I MŁYŃSKIEJ”**

oświadczam/my, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia  
publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U.  
z 2013 r. poz. 907 ze zm.).

.....  
Miejscowość, data

.....  
Czytelnie imię i nazwisko bądź pieczętka imienna oraz podpis  
lub parafa

Czytelna nazwa i adres  
(pieczęć) wykonawcy

## Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia w zakresie art. 24 ust. 2a ustawy Prawo zamówień publicznych

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na zadanie p.n.:

### **„UNOWOCZEŚNIENIE SYSTEMU KOMUNIKACJI DROGOWEJ GMINY BYTOM ODRZAŃSKI – PRZEBUDOWA DRÓG POWIATOWYCH I GMINNYCH W OBRĘBIE ULIC SZEROKIEJ I MŁYŃSKIEJ”**

oświadczam/my, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 2a ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.).

.....  
Miejscowość, data

.....  
Czytelnie imię i nazwisko bądź pieczętka imienna oraz podpis  
lub parafa

Czytelna nazwa i adres  
(pieczęć) wykonawcy

### Wykaz robót budowlanych

ROBOTY BUDOWLANE

Należy wykazać, że wykonawca w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, co najmniej dwie roboty budowlane, z których każda polegała na ułożeniu nawierzchni z kostki betonowej lub/i granitowej o pow. nie mniejszej niż 10.000 m<sup>2</sup>.

l.p.	Przedmiot zamówienia (nazwa i opis zadania, powierzchnia ułożonej kostki betonowej lub/i granitowej)	Wartość robót wykonanych przez wykonawcę (w zł brutto)	Data wykonania (miesiąc i rok rozpoczęcia oraz zakończenia)	Nazwy i adres zamawiającego (nazwa, adres, nr telefonu)

Uwaga: Należy załączyć dowody określające czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

.....  
**Miejscowość, data**

.....  
Czytelnie imię i nazwisko bądź pieczętka imienna oraz podpis  
lub parafa

<b>Czytelna nazwa i adres (pieczęć) wykonawcy</b>
---

### Wykaz robót budowlanych

#### ROBOTY BUDOWLANE

Należy wykazać, że wykonawca w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, co najmniej dwie roboty budowlane, z których każda polegała na ułożeniu nawierzchni z betonu asfaltowego o pow. nie mniejszej niż 5.000 m<sup>2</sup>.

I.p.	Przedmiot zamówienia (nazwa i opis zadania, powierzchnia nawierzchni z betonu asfaltowego)	Wartość robót wykonanych przez wykonawcę (w zł brutto)	Data wykonania (miesiąc i rok rozpoczęcia oraz zakończenia)	Nazwy i adres zamawiającego (nazwa, adres, nr telefonu)

Uwaga: Należy załączyć dowody określające czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

.....  
**Miejscowość, data**

.....  
Czytelnie imię i nazwisko bądź pieczętka imienna oraz podpis  
lub parafa

Czytelna nazwa i adres  
(pieczęć) wykonawcy

## Wykaz robót budowlanych

### ROBOTY BUDOWLANE

Należy wykazać, że wykonawca w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, co najmniej dwie roboty budowlane, z których każda polegała **na ułożeniu kabla elektroenergetycznego o długości nie mniejszej niż 200 mb.**

l.p.	Przedmiot zamówienia (nazwa i opis zadania, długość kabla elektroenergetycznego)	Wartość robót wykonanych przez wykonawcę (w zł brutto)	Data wykonania (miesiąc i rok rozpoczęcia oraz zakończenia)	Nazwy i adres zamawiającego (nazwa, adres, nr telefonu)

Uwaga: Należy załączyć dowody określające czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

.....  
**Miejscowość, data**

.....  
Czytelnie imię i nazwisko bądź pieczętka imienna oraz podpis lub parafa



.....  
(Nazwa i adres zamawiającego)

**INFORMACJA  
dotycząca grupy kapitałowej**

My niżej podpisani, działając w imieniu i na rzecz:

.....  
.....  
(pełna nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy)

***W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie oświadczenie składa każdy z wykonawców.***

składając ofertę / wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu\* pn.

.....  
(nazwa zamówienia nadana przez Zamawiającego)

oświadczam, że **nie należę / reprezentowany przeze mnie podmiot nie należy do grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp., w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, ze zm.).

Miejscowość, data	Imię i nazwisko osób/osoby uprawnionej do podpisania oferty	Podpis osób/osoby uprawnionej do podpisania oferty

\* **niepotrzebne skreślić**

**OŚWIADCZENIE**  
**dotyczące grupy kapitałowej**

My niżej podpisani, działając w imieniu i na rzecz:

.....  
(pełna nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy)

***W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie oświadczenie składa każdy z Wykonawców***

Składając ofertę/wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu\* pn.

„.....”  
(nazwa zamówienia nadana przez Zamawiającego)

Oświadczam, że należę/reprezentowany przeze mnie podmiot należy do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331 ze zm.) do której należą następujące podmioty\*:

- 1.....
- 2.....
- 3.....
- 4.....
- 5.....

Miejscowość, data	Imię i nazwisko osób/osoby uprawnionej do podpisania oferty	Podpis osób/osoby uprawnionej do podpisania oferty

\* **niepotrzebne skreślić**

<b>Czytelna nazwa i adres (pieczęć) wykonawcy</b>
---

Wykaz robót, które zostaną powierzone podwykonawcom przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia p.n.

„.....”

L.p.	Zakres robót, które będzie wykonywał podwykonawca

Miejscowość, data	Imię i nazwisko osób/osoby uprawnionej do podpisania oferty	Czytelnie Podpis osób/osoby uprawnionej do podpisania oferty

Czytelna nazwa i adres  
(pieczęć) wykonawcy

## ZOBOWIĄZANIE DO ODDANIA DO DYSPOZYCJI NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW NA OKRES KORZYSTANIA Z NICH PRZY WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA

**Przedmiot zamówienia: „Unowocześnienie systemu komunikacji drogowej Gminy Bytom Odrzański – przebudowa dróg powiatowych i gminnych w obrębie ulic: Szerokiej i Młyńskiej”**

Nazwa i adres podmiotu oddającego zasoby:

.....  
.....

**Zobowiązuję się do udostępnienia na rzecz:**

.....

Następujących zasobów (wskazać właściwe)

wiedzy i doświadczenia

osób zdolnych do wykonania zamówienia (należy wskazać z imienia i nazwiska osoby, które będą udostępnione)

1.....

2.....

zdolności finansowych lub ekonomicznych

Na okres

.....

(wskazać okres na jaki udostępniany jest zasób)

Forma, w jakiej podmiot udostępniający zasób będzie uczestniczył w realizacji zamówienia:

.....  
(wskazać formę, np. podwykonawstwo, doradztwo, inne)

Stosunek łączący wykonawcę z podmiotem udostępniającym zasób:

.....  
(wskazać charakter stosunku, np. umowa zlecenie, umowa o współpracę, kontrakt, inne)

Jednocześnie jestem świadomy, że zgodnie z art. 26 ust. 2e ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.), Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów zgodnie z ust. 2b ww. ustawy, **odpowiada solidarnie** z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek udostępnienia tych zasobów, chyba, że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

.....  
(Data i podpis uprawnionego przedstawiciela podmiotu oddającego do dyspozycji zasoby)

**UWAGA! Powyższe zobowiązanie musi być złożone w formie oryginału i podpisane przez podmiot udostępniający zasób.**

## Rozdział II

### Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy

UMOWA Nr .....ZP.272.....2015

zawarta dniu ..... 2015 roku w Bytomiu Odrzańskim, pomiędzy **Gminą Bytom Odrzański** z siedzibą w Bytomiu Odrzańskim przy ul. Rynek 1, reprezentowaną przez: **Jacka Sautera – Burmistrza Bytomia Odrzańskiego** przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - **Arlety Korol** zwaną dalej „Zamawiającym”,

a .....  
z siedzibą w .....  
w imieniu którego działa:  
.....  
zwanym dalej „Wykonawcą”.

*ZADANIE REALIZOWANE W RAMACH PROGRAMU WIELOLETNIEGO POD NAZWĄ NARODOWY PROGRAM PRZEBUDOWY DRÓG LOKALNYCH – ETAP II BEZPIECZEŃSTWO – DOSTĘPNOŚĆ - ROZWÓJ*

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 10 ust. 1 i art. 39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy obejmujący „**Unowocześnienie systemu komunikacji drogowej Gminy Bytom Odrzański – przebudowa dróg powiatowych i gminnych w obrębie ulic: Szerokiej i Młyńskiej**”.  
W ramach przebudowy dróg powiatowych i gminnych należy wykonać roboty obejmujące w szczególności:  
**a) etap: branża drogowa**  
**- ulica Botaniczna:** mechaniczne wykonanie koryta w gruncie kat. III-IV, wykonanie warstwy odcinającej z gruntu stabilizowanego cementem grubości 15 cm o  $R_m$  2,5 MPa wykonanej w mieszankach stacjonarnych, wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego bazaltowego stabilizowanego mech. o uziarnieniu 0/31,5 – warstwa grub. 25 po zagęszczeniu, ułożenie nawierzchni z kostki brukowej,  
**- ulica Fabryczna:** mechaniczne wykonanie koryta w gruncie kat. III-IV na głębok. średnio 70 cm, pod warstwy konstrukcyjne jezdni i zjazdów, mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne jezdni i zjazdów, wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego bazaltowego stabilizowanego mech. o uziarnieniu 0/63 – warstwa o grub. 25 cm, ułożenie nawierzchni z kostki brukowej betonowej gr. 8 cm, ułożenie krawężnika bet. o wym. 15x30x100 cm na płask wraz z wykonaniem ław bet.,  
**- ulica Kolejowa:** mech. wykonanie koryta w gruncie kat. III-IV na głębok. średnio 30 cm pod warstwy konstrukcyjne chodnika, oczyszczenie warstw bitum., skropienie warstw bitum. emulsją asfaltową, wykonanie warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego AC 11 S gr. 5 cm po zagęszczeniu, ułożenie krawężnika bet. o wym. 15x30x100 cm, wystającego na ławie z betonu z oporem,

- ulica Liliowa: mech. wykonanie koryta w gruncie kat. IV na głębok. średnio 60 cm pod warstwy konstrukcyjne ulicy, wykonanie warstwy odcinającej z gruntu stabilizowanego mech. o uziarnieniu 0/31,5 – warstwa o grub. 25 cm po zagęszczeniu, ułożenie nawierzchni z kostki betonowej grub. 8 cm, wykonanie przepustu z rur bet. o średnicy 60 cm pod zjazdami, wykonanie poboczny drogi z gruntu pozostałego z wykopu z koryta drogi, ułożenie liniowego proggu zwalniającego o ograniczonej prędkości przejazdu 25-30 km/h z kostki betonowej ograniczonej krawężnikiem najazdowym,

- ulica Młyńska: zdjęcie warstwy humusu grub. średnio 20 cm z pobocza, skarp oraz dna rowu wraz z załadunkiem, rozebranie krawężników bet. 15x30x100 z ławą betonową, mechaniczne wykonanie koryta na głębokość średnio 35 cm pod warstwy konstrukcyjne jezdni z profilowaniem i zagęszczeniem, mech. wykonanie koryta na głębokość średnio 20 cm pod warstwy konstrukcyjne chodnika z profilowaniem i zagęszczeniem, wykonanie warstwy odcinającej z piasku średnioziarnistego, grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm pod chodnik i zjazdy, oczyszczenie i skropienie warstw konstrukcyjnych emulsją asfaltową, frezowanie nawierzchni asfalt. na zimno na głębokość 5 cm, mechaniczne ułożenie warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego AC11S gr. 4 cm po zagęszczeniu, ułożenie krawężnika betonowego o wym. 15x30x100 cm wystającego na ławie z betonu,

- ulica Polna (odcinek nr 1 oraz nr 2): mechaniczne rozebranie podbudowy z tłucznia o grubości 25 cm, wykonanie dolnej warstwy podbudowy z kruszywa łamanego bazaltowego, ułożenie nawierzchni jezdni i zjazdów z kostki brukowej, ułożenie krawężnika bet. o wym. 15x30x100 wystającego na ławie z betonu, wykonanie warstwy ścieralnej z mieszanki mineralno-asfaltowej,

- ulica Sienkiewicza – wykonanie warstwy odcinającej z gruntu stabilizowanego cementem gr. 20 cm o  $R_m$  2,5 MPa, wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego bazaltowego stabilizowanego mech. o uziarnieniu 0/31,5 warstwa o gr.25 cm, ułożenie nawierzchni z kostki brukowej bet. o gr. 8 cm,

- ulica Szeroka – rozebranie krawężników betonowych 15x30x100 z ławą betonową, rozbiórka nawierzchni chodnika z kostki betonowej gr. 8 cm, mechaniczne rozebranie nawierzchni z mas mineralno-bitumicznych o grubości 15 cm, regulacja pionowa studni telekomunikacyjnych z wymianą pokryw, wykonanie dolnej warstwy podbudowy z kruszywa łamanego bazaltowego, ułożenie naw. jezdni i zjazdów z kostki brukowej gr. 8 cm, ułożenie krawężnika betonowego o wym. 15x30x100, wystającego na ławie z oporem z betonu, ułożenie krawężnika betonowego o wym. 15x22x100 najazdowego na ławie z oporem,

- ulica Sucharskiego – mechaniczne wykonanie koryta w gruncie na głębokość średnio 110 cm, wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego bazaltowego stabilizowanego mechanicznie, ułożenie nawierzchni z kostki betonowej o grubości 8 cm, ułożenie krawężnika betonowego o wym. 15x30x100 cm wystającego na ławie z betonu, ułożenie krawężnika betonowego najazdowego o wym. 15x22x100 cm, ułożenie krawężnika betonowego o wym. 15x30x100 na płask,

b) etap: branża sanitarna:

- budowa kanalizacji deszczowej z odprowadzeniem wód opadowych i roztopowych z następujących ulic: Szeroka, Polna, Kolejowa, Botaniczna, Kręta i Cicha do komory poprzez którą odprowadzane będą ścieki deszczowe do kanału  $\varnothing$  1000 i 1.200 mm,

- montaż separatora wyposażonego w osadnik, przelew burzowy by-pass, filtr koalescencyjny i automatyczne zamknięcie,

- przełożenie odcinka sieci wodociągowej o średnicy  $\varnothing$  110 ze względu na kolizję z projektowanym wpustem ulicznym WP4A i WP21,

- wymiana sieci wodociągowej o średnicy  $\varnothing$  110 i 90 mm z rur PVC.

c) etap: branża elektryczna:

- budowa linii kablowej oświetlenia drogowego wykonana kablem YAKY 4x35 mm<sup>2</sup>,

- wymiana szafki oświetleniowej,

- przebudowa linii napowietrznej nn. 0,4 kV – usunięcie kolizji w ul. Młyńskiej,

d) etap: branża zieleni:

- sadzenie drzew liściastych – wiśnia piłkowana „Amonagawa”,

- sadzenie drzew liściastych – wiśnia piłkowana „Kanzan”, liliak pospolity „Krasavitsa Moskwy”,

- sadzenie krzewów liściastych – hortensja bukietowa „Pink Diamond”, tawuła japońska „Anthony Waterer”, irga pozioma „Coral Beauty”,

- sadzenie krzewów iglastych – jałowiec płozący „Tamariscifolia”,

- montaż obsadzonych kaskadowych konstrukcji kwiatnikowych.

**Szczegółowy opis zadania zawiera projekt budowlany, uproszczona dokumentacja stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót stanowiąca załącznik nr 2 do umowy.**

2. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, uzgodnieniami i warunkami jednostek branżowych, projektem budowlanym, uproszczoną dokumentacją i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, sztuką budowlaną, wiedzą techniczną, zawartą z zamawiającym umową, uzgodnieniami z zamawiającym dokonanymi w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przedmiotem umowy w oparciu o projekt budowlany, uproszczoną dokumentację, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót, oraz nie zgłasza zastrzeżeń dotyczących przedmiotu umowy i warunków realizacji umowy.
4. W przypadku, gdy projekt budowlany, uproszczona dokumentacja lub specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót nie podają w sposób szczegółowy technologii wykonywania robót lub wykonania określonego elementu przedmiotu umowy, bądź też nie precyzują dostatecznie rodzaju i standardu materiałów, wykonawca zobowiązany jest do każdorazowego wcześniejszego uzyskania decyzji w tym zakresie od zamawiającego. Zamawiający odpowie na piśmie, w terminie 7 dni od dnia otrzymania pisemnego zapytania od wykonawcy.

## § 2

### TERMIN WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie do: **30 października 2015 r. (w tym wykonanie obowiązku określonego w § 4 ust. 2 pkt hh umowy).**
2. W terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy wykonawca zobowiązany jest przekazać zamawiającemu do zatwierdzenia harmonogram rzeczowo – finansowy, który stanowi **załącznik nr 5 do umowy.**
3. Po przedłożeniu harmonogramu rzeczowo-finansowego, zamawiający w terminie do 7 dni roboczych zatwierdzi ten harmonogram względnie zwróci wykonawcy do poprawy lub uzupełnienia wraz z uwagami i zastrzeżeniami. Wykonawca przedłoży do zatwierdzenia skorygowany harmonogram rzeczowo-finansowy, uwzględniający uwagi lub zastrzeżenia zamawiającego w przeciągu 7 dni roboczych od daty jego zwrócenia przez zamawiającego. W razie opóźnienia w ponownym przedłożeniu harmonogramu bądź braku jego zatwierdzenia przez zamawiającego, zamawiający opracuje harmonogram rzeczowo-finansowy, który stanie się wiążący dla wykonawcy.

4. Harmonogram rzeczowo – finansowy może ulec zmianie przy zachowaniu terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w ust. 1. Zmiana harmonogramu nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

5. Za dzień wykonania przedmiotu umowy przyjmuje się dzień powiadomienia zamawiającego przez wykonawcę o zakończeniu etapu robót i gotowości do odbioru częściowego/końcowego, potwierdzonego przez inspektora nadzoru inwestorskiego, jeżeli przedmiot umowy zostanie odebrany.

### § 3

#### PRZEDSTAWICIEL ZAMAWIAJĄCEGO I WYKONAWCY

1. Każda ze stron umowy zobowiązana jest do wyznaczenia przedstawiciela uprawnionego do reprezentowania strony w sprawach związanych z wykonaniem umowy oraz do wskazania nr telefonu, faksu oraz adresu mailowego do kontaktowania się z tą osobą.

2. W celu nadzorowania realizacji przedmiotu umowy zamawiający może ustanowić inspektorów nadzoru inwestorskiego w poszczególnych branżach, o których poinformuje pisemnie wykonawcę.

3. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić na własny koszt następujące osoby, które będą uczestniczyły w wykonywaniu przedmiotu umowy:

- a) kierownika budowy,
- b) kierownika robót drogowych, który musi posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności drogowej lub uprawnienia równoważne,
- c) kierownika robót elektrycznych, który posiada uprawnienia budowlane w specjalnościach umożliwiających pełnienie funkcji kierownika robót elektrycznych na robotach branży elektrycznej objętych niniejszą umową,
- d) kierownika robót sanitarnych, który posiada uprawnienia budowlane w specjalnościach umożliwiających pełnienie funkcji kierownika robót sanitarnych na robotach branży sanitarnej objętych niniejszą umową,

Uwaga: Za uprawnienia równoważne zamawiający uzna uprawnienia budowlane zdobyte na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz uznane na zasadach określonych w ustawie o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r., Nr 63 poz. 394) umożliwiające pełnienie wskazanej funkcji.

4. Przed rozpoczęciem robót budowlanych wykonawca jest zobowiązany przekazać zamawiającemu dokumenty osób przewidzianych na stanowisko kierownika budowy oraz kierowników robót potwierdzające posiadanie wymaganych kwalifikacji zawodowych oraz przynależność do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa, oświadczenie kierownika budowy o przyjęciu obowiązków.

5. Zamawiający może zażądać zmiany osoby/osób pełniących funkcję, o której mowa w ust. 3 jeżeli uzna, że osoba ta nie wykonuje należycie swoich obowiązków. Wykonawca zobowiązany jest zmienić wskazaną inną osobę, w terminie 14 dni od dnia otrzymania żądania zamawiającego.

6. Zmiana osób wskazanych w ust. 3 może nastąpić poprzez pisemne oświadczenie złożone drugiej stronie. Zmiana taka nie wymaga do swojej ważności formy aneksu do niniejszej umowy, ani jakiegokolwiek akceptacji drugiej strony. Zmiana osoby wskazanej w ust. 3 odbywa się poprzez pisemne powiadomienie zamawiającego, do którego dołącza się dokumenty potwierdzające określone w ust. 3 wymagania stawiane dla tej osoby.



W przypadku opóźnienia wykonawcy w realizacji obowiązku, o którym mowa w ust. 4 zamawiający będzie uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości określonej w § 14 ust. 1 lit. e umowy lub odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od wykonawcy i naliczenia kary umownej w wysokości określonej w § 14 ust. 1 lit. c umowy.

#### **§ 4 OBOWIĄZKI STRON**

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
  - a) przekazania 1 kpl. projektu budowlanego, uproszczonej dokumentacji, 1 kpl. specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, w terminie **7 dni** od dnia podpisania umowy,
  - b) protokolarnego przekazania terenu budowy w terminie **7 dni** od dnia podpisania umowy, pod warunkiem terminowego przekazania przez wykonawcę dokumentów, o których mowa w § 3 ust. 4 niniejszej umowy,
  - c) zapewnienia nadzoru inwestorskiego,
  - d) dokonania odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, odbiorów częściowych robót, odbioru końcowego przedmiotu umowy,
  - e) zapłaty należnego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - a) zapewnienia kierowania robotami budowlanymi przez kierownika budowy, kierowników robót,
  - b) zapewnienia obsługi geodezyjnej budowy i wykonywanych robót,
  - c) protokolarnego przejęcia terenu budowy,
  - d) zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych,
  - e) uzyskania zezwolenia oraz przeprowadzenia badań archeologicznych,
  - f) zawiadomienie właściwego Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o terminie rozpoczęcia robót budowlanych,
  - g) przystąpienia do realizacji przedmiotu umowy nie później niż w ciągu **7 dni** od dnia przekazania terenu budowy,
  - h) uzgodnienia warunków rozpoczęcia robót związanych z infrastrukturą techniczną z ich zarządcami oraz ponoszenia wszystkich kosztów z tym związanych np., opłat za wyłączenia linii sieci elektroenergetycznych, telekomunikacyjnych, wodno – kanalizacyjnych, opłat za nadzór ze strony zarządców infrastruktury technicznej,
  - i) dokonania wszelkich wyłączeń i przełączeń infrastruktury technicznej w związku z prowadzonymi robotami oraz poniesienia kosztów z tym związanych,
  - j) urządzenia placów składowych i terenu budowy, w tym doprowadzenia energii elektrycznej i wody do terenu budowy w celu realizacji przedmiotu umowy, ponoszenia kosztów zużycia tych mediów wynikających z ustaleń poczynionych z właścicielami mediów,
  - k) zabezpieczenia i oznakowanie na własny koszt terenu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, (wykonanie projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas robót wraz z uzyskaniem decyzji zatwierdzającej ten projekt ),
  - l) uzyskania wszelkich opinii niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, przeprowadzenia wszelkich prób i badań technicznych oraz uzyskania zezwoleń, które wymagane są do eksploatacji przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy (m.in. zaświadczenie z właściwego Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego, potwierdzające przyjęcie zawiadomienia o zakończeniu budowy),
  - m) uzgadniania z inspektorem nadzoru terminów odbiorów robót zanikających lub ulegających zakryciu oraz odbiorów częściowych,
  - n) spełnienia warunków określonych w decyzjach administracyjnych,

- o) spełnienia warunków i uwag zawartych w uzgodnieniach branżowych zarządców infrastruktury technicznej, które zostały nałożone na zamawiającego lub wykonawcę,
- p) przygotowania i zgłoszenia robót budowlanych do odbiorów, uczestniczenia w czynnościach odbiorów,
- q) składowania materiałów i urządzeń w sposób nie stwarzający przeszkód komunikacyjnych,
- r) usuwania i utylizacji na własny koszt wszelkich odpadów z terenu budowy, w tym pochodzących z wykonywanych robót rozbiórkowych, przy przestrzeganiu obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa, w szczególności przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach,
- s) niezwłocznego informowania zamawiającego o zaistniałych przeszkodach i trudnościach mogących wpłynąć na jakość wykonywanych robót albo opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy lub terminu zakończenia wykonania umowy. W przypadku nie wykonania powyższego obowiązku, wykonawca traci prawo do podniesienia powyższego zarzutu wobec zamawiającego,
- t) niezwłocznego usunięcia, własnym staraniem i na koszt własny ewentualnych szkód powstałych z tytułu realizacji przez wykonawcę przedmiotu umowy,
- u) bieżącego utrzymania czystości w obrębie terenu budowy,
- v) uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót i przekazania go zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór końcowy,
- w) prowadzenia dziennika budowy,
- x) udziału w przeglądach gwarancyjnych - na pisemne wezwanie zamawiającego i zapewnienie usunięcia stwierdzonych podczas tych przeglądów wad,
- z) zapewnienia dojazdu do podmiotów prowadzących działalność gospodarczą oraz posesji przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadamiania z co najmniej 7-dniowym wyprzedzeniem właścicieli lub użytkowników nieruchomości przyległych do terenu budowy o utrudnionym dojeździe do tych nieruchomości i jego czasookresie. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty odszkodowania z tytułu poniesionych strat będących następstwem uniemożliwienia dojazdu,
- y) wykonania na własny koszt badań wynikających ze specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, stanowiących załączniki do umowy,
- z) udostępniania terenu budowy w celu wykonania przez zamawiającego badań sprawdzających poprawność robót budowlanych,
- aa) obsługi geodezyjnej robót budowlanych obejmującej m.in. wszelkie wytyczenia sytuacyjno – wysokościowe, pomiary kontrolne dla potrzeb zamawiającego oraz wykonanie pomiarów powykonawczych i obmiarowych,
- bb) wykonania 4 egzemplarzy kopii mapy powykonawczej geodezyjnej i inwentaryzacji powykonawczej robót budowlanych w pełnym zakresie (podziemnym, naziemnym nadziemnym), oraz w 3 egzemplarzach dokumentacji powykonawczej w przypadku wprowadzenia zmian odrębnie dla zakresu wynikającego z pozwolenia na budowę,
- cc) zabezpieczenia drzew i krzewów nie podlegających wycince,
- dd) zabezpieczenia i ochrony mienia przed kradzieżą,
- ee) wycinki drzew i krzewów, wykarczowania pni i korzeni, usunięcia i utylizacji gałęzi, pni i korzeni na terenie budowy, pozyskany z wycinki drzew materiał przedstawiający wartość użytkową należy przekazać zamawiającemu,
- ff) przestrzegania przepisów przeciwpożarowych,
- gg) przekazania zamawiającemu elementów z demontażu i rozbiórek, przedstawiających wartość użytkową, ich załadunku, transportu i rozładunku na własny koszt na miejsce wskazane przez zamawiającego na terenie gminy Bytom Odrzański, w szczególności kostkę betonową z rozbiórki ul. Szerokiej należy

przewieźć na paletach na teren Zakładu Gospodarki Komunalnej. Pozostałe elementy z rozbiórek wykonawca musi zutilizować własnym staraniem i na własny koszt,

hh) **uzyskanie we właściwym Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego zaświadczenia o potwierdzeniu przyjęcia zawiadomienia o zakończeniu budowy .**

3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo i higienę pracy na terenie budowy oraz obszarze, który wykorzystywany jest podczas realizacji przedmiotu umowy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność karną i materialną w przypadku spowodowania z jego winy szkód w infrastrukturze technicznej.
5. Wykonawca ma obowiązek umożliwienia wstępu na teren budowy osobom wskazanym przez zamawiającego, a także pracownikom organów Państwowego Nadzoru Budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo Budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych na podstawie przepisów tej ustawy.

## **§ 5**

### **UBEZPIECZENIE WYKONAWCY**

1. Odpowiedzialność wykonawcy za teren budowy rozpoczyna się z dniem przekazania terenu budowy przez zamawiającego i trwa do dnia odbioru końcowego.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność karną i materialną za spowodowanie uszkodzeń w sieci uzbrojenia terenu w czasie wykonywania robót oraz za przerwy w korzystaniu z sieci w szczególności światłowodowej i elektroenergetycznej, a także za uszkodzenia i szkody, które w przyszłości mogłyby powstać wskutek prowadzonych robót.
3. Wykonawca zobowiązany jest posiadać przez cały okres trwania umowy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy na sumę ubezpieczenia nie niższą niż **1.000.000 zł.**
4. W razie wygaśnięcia ubezpieczenia w trakcie realizacji umowy, wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przedłożenia zamawiającemu, dokumentu potwierdzającego kontynuację ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej wraz z dowodem potwierdzającym opłatę wymagalnych składek.
5. W przypadku wystąpienia z roszczeniami bezpośrednio do zamawiającego, wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zwrócić zamawiającemu wszelkie koszty przez niego poniesione, w tym kwoty zasądzone prawomocnymi wyrokami łącznie z kosztami zastępstwa procesowego.
6. W przypadku opóźnienia wykonawcy w realizacji obowiązku, o którym mowa w ust. 3 i ust. 4 zamawiający będzie uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości określonej w § 14 ust. 1 lit. e umowy lub odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od wykonawcy i naliczenia kary umownej w wysokości określonej w § 14 ust. 1 lit. c umowy.

## **§ 6**

### **MATERIAŁY I URZĄDZENIA**

1. Przedmiot umowy winien być wykonany z materiałów oraz urządzeń własnych wykonawcy. Wykonawca dostarczy na teren budowy wszystkie materiały i urządzenia, określone, co do rodzaju, standardu i ilości w dokumentacji technicznej i umowie oraz ponosi za nie pełną odpowiedzialność.
2. Materiały i urządzenia, o których mowa w ust. 1, muszą być nieużywane i fabrycznie nowe oraz odpowiadać, co do jakości, wymogom dotyczącym wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, a także wymaganiom jakościowym określonym w dokumentacji technicznej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

3. Wykonawca zobowiązany jest posiadać i na każde żądanie zamawiającego lub inspektora nadzoru okazać, w stosunku do wskazanych materiałów dokumenty stwierdzające dopuszczenie materiału do obrotu i powszechnego stosowania m.in. certyfikat na znak bezpieczeństwa, certyfikat lub deklarację zgodności z Polską Normą lub z aprobatą techniczną.
4. Na żądanie zamawiającego wykonawca zapewni niezbędne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania jakości robót oraz do sprawdzenia jakości użytych materiałów.
5. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia badań, o których mowa w ust. 4, okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty tych badań obciążają wykonawcę, jeżeli zaś wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonanie robót są zgodne z umową, to koszty tych badań obciążają zamawiającego.

## § 7

### PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniechania każdego podwykonawcy i dalszego podwykonawcy tak, jakby były one działaniem, zaniechaniem, uchybieniem lub zaniechaniem samego wykonawcy.
2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykona samodzielnie (własnymi siłami), za wyjątkiem robót budowlanych (części zamówienia) określonych w ofercie stanowiącej **załącznik nr 3** do umowy, które zamierza powierzyć podwykonawcom.
3. Zamawiający może wyrazić zgodę na zmianę lub wprowadzenie nowych części przedmiotu umowy, które będą realizowane przy udziale podwykonawcy.
4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmiany przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy, a także jej zmianę.
5. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, a także projektu jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni od dnia dostarczenia zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, a także projektu jej zmiany, uważa się za akceptację projektu umowy lub projektu jej zmiany przez zamawiającego.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane oraz jej zmianę, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia lub wprowadzenia zmian.
7. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni od dnia dostarczenia zamawiającemu umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany uważa się za akceptację umowy lub jej zmiany przez zamawiającego.
8. Zamawiający zgłasza odpowiednio pisemne zastrzeżenia lub pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo lub jej zmian w terminie 14 dni od dnia dostarczenia zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, a także jej zmiany, jeżeli:
  - a. termin realizacji jest niezgodny z terminem realizacji wskazanym w umowie lub harmonogramie rzeczowo - finansowym stanowiącym **załącznik nr 5** do umowy,
  - b. nie określono zakresu robót powierzonego podwykonawcy oraz nie określono części dokumentacji dotyczącej wykonania robót objętych umową,

- c. termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
  - d. umowa przewiduje zapłatę podwykonawcy wyższego wynagrodzenia za realizację części świadczenia objętej umową o podwykonawstwo, niż kwota wynagrodzenia należnego samemu wykonawcy za tę część przedmiotu umowy, wynikająca z treści złożonej oferty lub kosztorysu ofertowego stanowiącego **załącznik nr 4** do umowy,
  - e. okres odpowiedzialności podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za wady, będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady wykonawcy wobec zamawiającego lub nie odpowiada zakresowi odpowiedzialności przyjętej przez wykonawcę wobec zamawiającego.
9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem jest dostawa lub usługa oraz jej zmiana, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia lub wprowadzenia zmian, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości brutto umowy. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł. W przypadku, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa wyżej jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy lub usługi, zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
10. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane. Zapłata nastąpi przelewem na rachunek bankowy podany na fakturze, której bezpośrednia zapłata dotyczy.
11. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 10, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
12. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
13. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający poinformuje wykonawcę o możliwości złożenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 8 oraz o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
14. W przypadku zgłoszenia przez wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 13 w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:
- a. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo

- b. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
- c. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
15. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 10, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy oraz nalicza karę umowną zgodnie z § 14 ust. 1 lit. g umowy. W takim przypadku wykonawca nie będzie domagał się zapłaty wynagrodzenia w części przekazanej bezpośrednio podwykonawcy.
16. Konieczność wielokrotnego (co najmniej trzykrotnego) dokonywania bezpośredniej zapłaty, o której mowa w ust. 10, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez zamawiającego i naliczenia kary umownej w wysokości określonej w § 14 ust. 1 lit. j umowy.
17. Zlecenie wykonania robót budowlanych podwykonawcy bez akceptacji umowy lub pomimo sprzeciwu zamawiającego, uprawnia zamawiającego do odstąpienia od umowy z winy wykonawcy oraz wyłącza solidarną odpowiedzialność zamawiającego i wykonawcy za zapłatę wynagrodzenia za roboty wykonane przez podwykonawcę.
18. Wykonawca oświadcza, że podwykonawca ..... (*nazwa podwykonawcy*), na zasoby którego wykonawca powoływał się składając ofertę celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w wyniku którego została zawarta niniejsza umowa, będzie realizował przedmiot umowy w zakresie ..... (*w jakim było deklarowane wykonanie przedmiotu umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego*). W przypadku zmiany lub rezygnacji tego podwykonawcy z wykonania wyżej określonej części przedmiotu umowy, wykonawca jest zobowiązany do zastąpienia tego podwykonawcy innym podwykonawcą po uprzednim wykazaniu, że inny podwykonawca samodzielnie posiada zasoby nie mniejsze niż te, na które wykonawca powoływał się składając ofertę celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

## § 8 ODBIORY

1. Roboty zanikające i ulegające zakryciu podlegają odrębnym odbiorom w terminie **3 dni roboczych** od daty zgłoszenia przez wykonawcę gotowości do ich odbioru wpisem w dzienniku budowy i zgłoszeniu zamawiającemu lub inspektorowi nadzoru inwestorskiego. W przypadku nie przystąpienia w powyższym terminie zamawiającego lub inspektora nadzoru inwestorskiego, do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu wykonawca upoważniony jest do jednostronnego odbioru tych robót oraz zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania o tym fakcie zamawiającego.
2. Jeżeli wykonawca nie dopełni obowiązku poinformowania zamawiającego lub inspektora nadzoru inwestorskiego i zakryje roboty ulegające zakryciu i zanikające, na żądanie zamawiającego lub właściwego inspektora nadzoru inwestorskiego zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego, na koszt własny.

3. Odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających następuje odpowiednim wpisem do dziennika budowy lub na podstawie odrębnego protokołu odbioru technicznego robót.
4. Odbiór częściowy zakończonych etapów robót nastąpi w ciągu **7 dni roboczych** od daty otrzymania przez zamawiającego powiadomienia o osiągnięciu gotowości do ich odbioru i zgłoszenia przez wykonawcę gotowości do ich odbioru właściwym inspektorom nadzoru inwestorskiego. Odbiorowi częściowemu podlegają etapy robót budowlanych wskazane w formularzu ofertowym, stanowiącym **załącznik nr 1** do umowy. Zamawiający wyznacza termin rozpoczęcia procesu odbioru. W czynnościach odbioru będą brali udział w szczególności przedstawiciele zamawiającego, inspektor nadzoru oraz kierownik budowy lub/i przedstawiciel wykonawcy.
5. Po zakończeniu robót stanowiących przedmiot umowy, dokonaniu wpisu w dzienniku budowy przez kierownika budowy, wykonawca zawiadomi pisemnie zamawiającego oraz inspektora nadzoru inwestorskiego o gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy.
6. Rozpoczęcie końcowego odbioru przedmiotu umowy nastąpi w terminie **14 dni** od daty otrzymania przez zamawiającego pisemnego powiadomienia o osiągnięciu gotowości do odbioru. Zamawiający wyznaczy termin rozpoczęcia procesu odbioru. W czynnościach odbioru będą brali udział w szczególności przedstawiciele zamawiającego, inspektorzy nadzoru oraz kierownik budowy i/lub przedstawiciele wykonawcy.
7. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia, o którym mowa w ust. 6 dołączyć:
  - 1) **zaświadczenie z Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego dot. potwierdzenia przyjęcia zawiadomienia o zakończeniu budowy,**
  - 2) dziennik budowy,
  - 3) powykonawczą inwentaryzację geodezyjną,
  - 4) dokumentację powykonawczą wraz z naniesionymi zmianami dokonanymi w trakcie budowy, potwierdzonymi przez kierownika budowy, inspektora nadzoru i projektanta – jeżeli takie wystąpiły,
  - 5) instrukcje obsługi i eksploatacji wbudowanych lub zainstalowanych urządzeń oraz dokumenty gwarancyjne na zastosowane lub wbudowane materiały lub urządzenia – jeżeli dotyczy,
  - 6) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez wykonawcę badań, sprawdzeń oraz protokoły odbioru robót branżowych objętych zamówieniem – jeżeli dotyczy,
  - 7) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu z pozwoleniem na budowę, projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami, o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także w razie korzystania - ulicy, sąsiedniej nieruchomości, o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych z projektem budowlanym - w przypadku zakończenia wszystkich robót budowlanych.Nie dopełnienie obowiązków określonych powyżej skutkuje bezskutecznością zawiadomienia o gotowości do odbioru.
8. Odbiorem końcowym wykonawca przekaże zamawiającemu przedmiot umowy, po stwierdzeniu jego zgodności z projektem budowlanym, uproszczoną dokumentacją, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, aktualnymi normami i przepisami technicznymi, protokołami konieczności sporządzonymi w trakcie realizacji oraz zasadami sztuki budowlanej oraz przekazaniu zezwoleń, które wymagane są do eksploatacji przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy.
9. Z czynności odbioru częściowego i odbioru końcowego zamawiający sporządza protokół zawierający ustalenia dokonane w toku odbioru.

10. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady to zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
- a) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
    - jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, zamawiający może odebrać przedmiot odbioru i obniżyć odpowiednio wynagrodzenie wykonawcy,
    - jeżeli uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt wykonawcy,
  - b) jeżeli wady nadają się do usunięcia to zamawiający może:
    - odmówić odbioru do czasu usunięcia wad; w przypadku odmowy odbioru, zamawiający określa w protokole powód nie odebrania robót i termin usunięcia wad lub
    - dokonać odbioru i wyznaczyć termin usunięcia wad zatrzymując odpowiednią do kosztów usunięcia wad część wynagrodzenia wykonawcy tytułem kaucji gwarancyjnej.
11. Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego zawiadomienia zamawiającego o usunięciu wad stwierdzonych w trakcie odbioru. Odbiór zgłoszonych robót po usunięciu wad nastąpi w terminie **3 dni** roboczych od daty otrzymania zawiadomienia. W czynnościach odbioru będą brali udział przedstawiciele zamawiającego i przedstawiciele wykonawcy.
12. Nie usunięcie wad w wyznaczonym terminie spowoduje zlecenie ich wykonania na rachunek i koszt wykonawcy. Wszelkie powstałe z tego tytułu koszty zamawiający może pokryć z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, a także z wynagrodzenia należnego wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy, na co wykonawca wyraża zgodę.

## § 9

### WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają szacunkowe wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy, na kwotę w wysokości netto: ..... zł netto (słownie: ..... złotych), wraz z podatkiem ..... % VAT w wysokości ..... zł, (słownie: ..... złotych), co łącznie stanowi kwotę brutto, w wysokości ..... zł. (słownie: ..... złotych), w tym:
- a) **Etap: branża drogowa**, na kwotę w wysokości netto: ..... zł netto (słownie: ..... złotych), wraz z podatkiem ..... % VAT w wysokości ..... zł, (słownie: ..... złotych), co łącznie stanowi kwotę brutto, w wysokości ..... zł. (słownie: ..... złotych),
  - b) **Etap: branża sanitarna**, na kwotę w wysokości netto: ..... zł netto (słownie: ..... złotych), wraz z podatkiem ..... % VAT w wysokości ..... zł, (słownie: ..... złotych), co łącznie stanowi kwotę brutto, w wysokości ..... zł. (słownie: ..... złotych),
  - c) **Etap: branża elektryczna**, na kwotę w wysokości netto: ..... zł netto (słownie: ..... złotych), wraz z podatkiem ..... % VAT w wysokości ..... zł, (słownie: ..... złotych), co łącznie stanowi kwotę brutto, w wysokości ..... zł. (słownie: ..... złotych),
  - d) **Etap: branża zieleń**, na kwotę w wysokości netto: ..... zł netto (słownie: ..... złotych), wraz z podatkiem ..... % VAT w wysokości ..... zł, (słownie: ..... złotych), co łącznie stanowi kwotę brutto, w wysokości ..... zł. (słownie: ..... złotych),
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy ma charakter kosztorysowy.



3. Ostateczna wysokość wynagrodzenia zostanie ustalona na podstawie cen jednostkowych wyszczególnionych w kosztorysie ofertowym wykonawcy stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych robót. Określone w kosztorysie ofertowym ceny jednostkowe robót zostały ustalone na okres ważności umowy i nie podlegają żadnym zmianom.

4. Ceny jednostkowe, o których mowa w ust. 2, zawierają koszty wszelkich opłat oraz przeprowadzenia wszystkich prób, badań, sprawdzeń, przeglądów, pomiarów, odbiorów niezbędnych do wykonania robót budowlanych oraz do przekazania przedmiotu umowy do użytkowania.

5. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT na wykonanie robót lub obiektów objętych niniejszą umową, kwota wynagrodzenia zawierająca podatek od towarów i usług (VAT) zostanie odpowiednio zmieniona aneksem do niniejszej umowy.

6. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie robót budowlanych, o których mowa w § 1 umowy zostanie ustalone z zastosowaniem następujących zasad:

a) jeżeli roboty wynikające z § 1 umowy, nie odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, ale jest możliwe ustalenie nowej ceny na podstawie ceny jednostkowej z kosztorysu ofertowego, wówczas wykonawca jest zobowiązany do wyliczenia ceny jednostkowej i przedłożenia wyliczenia inspektorowi nadzoru inwestorskiego,

b) jeżeli nie można wycenić robót, wynikających z ust. 6 lit. a, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji inspektora nadzoru inwestorskiego kalkulację ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od średnich cen publikowanych w SECOCENBUD dla województwa lubuskiego, aktualnych w miesiącu poprzedzającym miesiąc, w którym kalkulacja jest sporządzana.

7. Wykonawca dokona wyliczeń, o których mowa w ust. 6 oraz przedstawi Zamawiającemu za pośrednictwem inspektora nadzoru inwestorskiego do zatwierdzenia wysokość wynagrodzenia za roboty, o których mowa w § 1 umowy przed rozpoczęciem tych robót.

8. Jeżeli kalkulacja przedłożona przez Wykonawcę do zatwierdzenia Zamawiającemu będzie wykonana niezgodnie z zasadami określonymi w ust. 6, Zamawiający wprowadzi korektę kalkulacji, stosując zasady określone w ust. 6.

## § 10

### ROZLICZENIE I TERMINY PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie wykonawcy za należyte wykonanie przedmiotu umowy, zostanie zapłacone na podstawie faktur częściowych wystawionych przez wykonawcę po zakończeniu poszczególnych etapów robót (określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym, stanowiącym załącznik nr 5 do umowy), do kwoty nie przekraczającej łącznie 90 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 9 ust. 1 umowy.
2. Podstawą wystawienia faktury częściowej jest przyjęcie przez zamawiającego wykonanych robót - po uprzednim potwierdzeniu ich wykonania przez inspektora nadzoru - poprzez podpisanie protokołu odbioru częściowego i złożenie oświadczenia wykonawcy o wykonaniu robót budowlanych stanowiących przedmiot odbioru samodzielnie albo przedłożenie przez wykonawcę dokumentów związanych z podwykonawcami określonych w ust. 4.
3. Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie podpisany przez zamawiającego protokół odbioru końcowego, potwierdzający wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z umową i oświadczenie wykonawcy o wykonaniu robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy samodzielnie albo dokumentów związanych z podwykonawcami, o których mowa w ust. 4. oraz **zaświadczenie z właściwego Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego, potwierdzające przyjęcie zawiadomienia o zakończeniu budowy.**

4. W przypadku wykonywania przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców, do faktury wystawionej przez wykonawcę należy załączyć zestawienie należności dla wszystkich podwykonawców wraz z kopiami wystawionych przez nich faktur będących podstawą do wystawienia faktury przez wykonawcę - zestawienie musi określać nazwę podwykonawcy, nr umowy o podwykonawstwo, nr faktury, nazwę (przedmiot) dostawy, usługi lub robót budowlanych, wartość do zapłaty. Do zestawienia należy załączyć dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia wszystkim podwykonawcom wykazanym w zestawieniu lub pisemne oświadczenie podwykonawcy o otrzymaniu od wykonawcy należnego wynagrodzenia lub cesję należności na rzecz podwykonawcy. Przez podwykonawcę należy rozumieć podwykonawców i dalszych podwykonawców biorących udział w realizacji przedmiotu umowy, którzy zawarli zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub którzy zawarli przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
5. W przypadku braku dokumentów stanowiących podstawę wystawienia faktury, o których mowa w ust. 3 i ust. 4, faktura zostanie uznana za wystawioną nieprawidłowo i zostanie zwrócona wykonawcy celem korekty, bez obowiązku po stronie zamawiającego zapłaty odsetek za okres w którym wykonawca dostarczy wymagane dokumenty wraz z prawidłowo wystawioną fakturą.
6. Wykonawca wystawi fakturę na adres: Gmina Bytom Odrzański, Rynek 1, 67-115 Bytom Odrzański NIP 925-19-58-691.
7. Zamawiający ma obowiązek zapłaty prawidłowo wystawionej faktury przelewem na rachunek bankowy Nr ....., w terminie do 30 dni licząc, od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT do siedziby zamawiającego.
8. Zapłatę uznaje się za dokonaną w dniu uznania rachunku bankowego zamawiającego.

## § 11

### CESJA WIERZYTELNOŚCI

2. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia cesji, jak również korzyści wynikającej z umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
3. W przypadku Wykonawcy będącego Konsorcjum, z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na dokonanie czynności, o której mowa w pkt 1, występuje podmiot reprezentujący wszystkich członków Konsorcjum, zgodnie z posiadany pełnomocnictwem.
4. Zamawiający nie wyrazi zgody na dokonanie czynności określonej w pkt 1 dopóki Wykonawca nie przedstawi dowodu zaspokojenia roszczeń wszystkich Podwykonawców, których wynagrodzenie byłoby regulowane ze środków objętych wierzytelnością będącą przedmiotem czynności przedstawionej do akceptacji.
5. Cesja dokonana bez pisemnej zgody Zamawiającego, są względem Zamawiającego bezskuteczne.

## § 12

### RĘKOJMIA I GWARANCJA JAKOŚCI

1. Na przedmiot umowy wykonawca udziela ..... **miesięcznej gwarancji** jakości licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy, z wyłączeniem zieleni izolacyjnej, na którą wykonawca udziela **12 miesięcznej** gwarancji jakości licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Wykonawca gwarantuje, że wykonane roboty i użyte materiały oraz urządzenia mechaniczne nie mają usterek konstrukcyjnych, materiałowych lub wynikających

z błędów technologicznych i zapewnią bezpieczne i bezawaryjne użytkowanie wykonanego przedmiotu zamówienia.

3. Okres gwarancji ulega stosownemu przedłużeniu lub rozpoczyna swój bieg od nowa w przypadkach określonych w § 581 Kodeksu Cywilnego.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie usuwania wady.
5. Zamawiający pisemnie zgłasza wykonawcy wykrycie wady, jednocześnie określa termin i miejsce oględzin koniecznych do określenia wady i sposobu jej usunięcia. Jeżeli wykonawca nie zgłasza się w terminie określonym przez zamawiającego, zamawiający jednostronnie określa sposób usunięcia wady.
6. W okresie gwarancji wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wady w terminie do 7 dni od dnia zgłoszenia, a jeżeli nie będzie to możliwe technicznie w terminie uzgodnionym przez strony. Jeżeli strony nie uzgodnią terminu usunięcia wady, zamawiający jednostronnie wyznacza termin, w którym wykonawca zobowiązany jest usunąć wadę.
7. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 2, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
8. W przypadku nie usunięcia przez wykonawcę wad stwierdzonych w okresie gwarancji, Zamawiający ma prawo zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt wykonawcy. Wykonawca zobowiązuje się do uregulowania należności w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania wraz z fakturą. W przypadku nieuregulowania należności, zamawiającemu przysługuje prawo jej potrącenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
9. Zamawiający zobowiązuje się dotrzymywać warunków eksploatacji urządzeń i materiałów zgodnie z zapisami dokumentów gwarancyjnych.
10. Uprawnienia z tytułu gwarancji dotyczące urządzeń i materiałów będą realizowane w miejscu ich montażu. W przypadku konieczności ich transportu będzie się to dokonywać staraniem i na koszt wykonawcy
11. Zamawiający wyznaczy ostateczny, gwarancyjny przegląd z udziałem przedstawiciela wykonawcy przed upływem terminu gwarancji ustalonego w umowie. O terminie przeglądu gwarancyjnego zamawiający poinformuje wykonawcę co najmniej 5 dni przed wyznaczonym terminem.

### **§ 13**

#### **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10 %** wynagrodzenia umownego brutto, tj. na wartość: ..... (słownie: .....).
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca wniósł w formie: .....
4. Strony ustalają, że 70% wniesionego zabezpieczenia wykonania umowy zostanie zwrócona w terminie 30 dni po odbiorze końcowym przedmiotu umowy. Pozostała część zabezpieczona, tj. 30% pozostaje na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady. Kwota ta zostanie zwrócona nie później niż w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

### **§ 14**

#### **KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIE**

1. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne:

- a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 1,0% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 9 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
- b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji, w wysokości 1,0% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 9 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, licząc od upływu terminu wyznaczonego na ich usunięcie,
- c) za odstąpienie zamawiającego od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność wykonawca, w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 9 ust. 1,
- d) za odstąpienie wykonawcy od umowy z przyczyn zależnych od wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 9 ust. 1,
- e) gdy wykonawca nie realizuje obowiązków określonych w § 5 ust. 3 i w § 3 ust. 3 umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 9 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,
- f) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 1,0% wynagrodzenia brutto, określonego w § 9 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, od daty wymagalności płatności faktury podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy,
- g) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości 10.000 zł.,
- h) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 10.000 zł.,
- i) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, jeżeli termin ten jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej, w wysokości 10.000 zł,
- j) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 9 ust. 1 umowy,
- k) w przypadku stwierdzenia podwykonawcy, który nie został zgłoszony zamawiającemu zgodnie z zapisami § 7 umowy, w wysokości 10.000 zł. za każdy stwierdzony przypadek,

2. Należności z tytułu kar umownych zamawiający może potrącić z należności wykonawcy.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

- a) w przypadku opóźnienia w przekazaniu placu budowy poza terminy określone w § 4 ust. 1 lit. b – w wysokości 1,0% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia,
- b) w przypadku opóźnienia w przystąpieniu do czynności odbiorowych poza termin określony w § 8 ust. 6 – w wysokości 1,0% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia.

4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego nie spowodowanego winą Wykonawcy, zapłaci on 5% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy.

5. Strony zobowiązują się do zapłaty kar umownych w terminie 30 dni od daty otrzymania wezwania wraz z notą obciążeniową.

6. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

7. W przypadku, gdy zwłoka wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy spowoduje utratę dofinansowania uzyskanego przez zamawiającego na wykonanie przedmiotu umowy, zamiast kary umownej określonej w ust. 1 lit. a, Zamawiający może żądać od wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości równej utraconemu dofinansowaniu uzyskanemu przez zamawiającego na wykonanie przedmiotu umowy.

## § 15

### ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli zamawiający co najmniej trzykrotnie dokonał bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, na skutek uchylania się wykonawcy od wypłaty należnego im wynagrodzenia, lub łączna kwota bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy stanowi sumę większą niż 5% wartości brutto umowy określonej w § 9 ust. 1 umowy,
3. Poza postanowieniami ust. 1 i ust. 2 zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 21 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, przypadku gdy:
  - a) został złożony wniosek o ogłoszenie upadłości, likwidację lub rozwiązanie wykonawcy,
  - b) wykonawca nie rozpoczął realizacji robót w ciągu 21 dni od dnia przekazania terenu budowy,
  - c) gdy wykonawca pomimo uprzedniego pisemnego wezwania zamawiającego do realizacji warunków umowy nie wykonuje robót zgodnie z warunkami umownymi lub zaniedbuje zobowiązania umowne, w szczególności, gdy wykonuje roboty z udziałem podwykonawcy, na którego zamawiający nie wyraził zgody,
  - d) wykonawca bez uzgodnienia z zamawiającym przerwał realizację robót na okres dłuższy niż 7 dni,
4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli zamawiający pozostaje w zwłoce w zakresie obowiązku zapłaty faktur ponad 30 dni i mimo dodatkowego wezwania do zapłaty nie ureguluje tego zobowiązania w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania.
5. Odstąpienie od umowy lub wypowiedzenie umowy może nastąpić tylko i wyłącznie w formie pisemnej wraz z podaniem uzasadnienia poprzez pisemne oświadczenie wysłane listem poleconym.
6. W razie odstąpienia od umowy, wykonawca przy udziale zamawiającego sporządzi w terminie do 21 dni od daty odstąpienia, protokół inwentaryzacji wykonanych, a nieuregulowanych finansowo robót. Protokół inwentaryzacji będzie stanowić, w tym przypadku, podstawę do ostatecznego rozliczenia robót. W przypadku nie przystąpienia przez wykonawcę w powyższym terminie do inwentaryzacji robót, zamawiający upoważniony jest do jednostronnej inwentaryzacji tych robót na koszt wykonawcy.
7. Wykonawca zabezpiecza przerwane roboty w zakresie ustalonym z zamawiającym na koszt strony, z której powodu nastąpiło odstąpienie od umowy.

## § 17

### ZMIANA ISTOTNYCH POSTANOWIEŃ UMOWY

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:
  - a) w przypadku stwierdzenia przez zamawiającego braku konieczności wykonania części robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy – w takim przypadku zmiana dotyczyć będzie zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy oraz obniżenia

- wysokości należnego wykonawcy wynagrodzenia, o wartość tej części przedmiotu umowy ustaloną na podstawie kosztorysu ofertowego stanowiącego **załącznik nr 4** do umowy,
- b) w zakresie dotyczącym zmiany sposobu spełnienia świadczenia w przypadku stwierdzenia konieczności:
- zmiany materiałów budowlanych, sprzętu, urządzeń oraz technologii wykonania robót w sytuacji gdy wykorzystanie materiałów budowlanych, sprzętu, urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej stanie się niemożliwe, bądź w przypadku pojawienia się na rynku materiałów, sprzętu, urządzeń lub technologii nowszej generacji pozwalających na zmniejszenie kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu zamówienia,
  - zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej lub specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy lub w przypadkach będących następstwem usunięcia wad lub konieczności wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej,
  - zmiany kierownika budowy - w takim przypadku wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowana osoba spełnia wymagania w stopniu nie mniejszym niż wymagane stawiane kierownikowi budowy w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia w wyniku którego została zawarta niniejsza umowa,

Zmiany wskazane wyżej będą wprowadzone wyłącznie w zakresie umożliwiającym oddanie przedmiotu umowy do użytkowania.

- c) w zakresie dotyczącym zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy lub jej części, przy czym zmiana spowodowana może być okolicznościami leżącymi wyłącznie po stronie zamawiającego lub okolicznościami niezależnymi zarówno od zamawiającego jak i od wykonawcy skutkującymi koniecznością przedłużenia terminu wykonania w przypadku:
- wstrzymania realizacji umowy z przyczyn niezależnych od wykonawcy,
  - konieczności usunięcia wady lub wprowadzenia zmiany w dokumentacji projektowej, jeżeli konieczność usunięcia wady lub wprowadzenia zmiany w dokumentacji projektowej ma wpływ na termin wykonania,
  - wystąpienia opóźnienia w przekazaniu terenu budowy z winy zamawiającego,
  - opóźnienia w dokonaniu odbioru z przyczyn leżących po stronie zamawiającego,
  - warunków atmosferycznych uniemożliwiających, wykonywanie robót budowlanych lub przeprowadzenie prób i sprawdzeń,
  - z powodu siły wyższej, których wystąpienie zostało potwierdzone wpisem do dziennika budowy przez inspektora nadzoru inwestorskiego i zostało zaakceptowane przez zamawiającego,
  - odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geologicznych, terenowych, archeologicznych, wodnych itp., w szczególności: istnienie podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych; wykopaliska archeologiczne, jeżeli mają te okoliczności wpływ na termin wykonania umowy,
  - wstrzymanie budowy przez właściwy organ z przyczyn nie zawinionych przez wykonawcę np. odkrycie niewypałów i niewybuchów, zagrożenie wybuchem;

- zlecenia wykonania zamówienia dodatkowego, którego wykonanie ma wpływ na zmianę terminu realizacji robót objętych niniejszą umową,  
W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych wyżej termin wykonania umowy może być przedłużony o czas trwania tych okoliczności.
- d) w zakresie dotyczącym zmiany wynagrodzenia w przypadku:
  - ustawowej zmiany stawki podatku VAT,
  - konieczności wykonania robót zamiennych będących następstwem konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej lub specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy lub w przypadkach będących następstwem usunięcia wad lub konieczności wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, o różnicę pomiędzy wartością robót zamiennych a wartością robót, które nie będą wykonywane - podstawą obliczenia kosztów zmiany mającej wpływ na wynagrodzenie wykonawcy stanowić będzie zatwierdzony przez zamawiającego kosztorys ofertowy opracowany na podstawie cen jednostkowych i danych wyjściowych do kosztorysowania przyjętych do kosztorysu ofertowego wykonawcy – w przypadku braku właściwych cen wykonawca kalkulując cenę jednostkową przyjmuje ceny materiałów wg cen zakupu i pracy sprzętu wg faktycznie poniesionych kosztów lecz nie wyższe niż średnie ceny materiałów i pracy sprzętu wg SECOCENBUDU dla rejonu lubuskiego, dla kwartału poprzedzającego kwartał, w którym wykonywane są roboty,
- e) w zakresie dotyczącym zmiany (zwiększenia lub zmniejszenia) zakresu robót budowlanych, które wykonawca będzie wykonywał za pomocą podwykonawców,
- f) w zakresie dotyczącym zmiany podwykonawcy dotyczącej podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Prawa zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 - w takim przypadku wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia w wyniku którego została zawarta niniejsza umowa,
- g) w zakresie zmiany sposobu dokonywania płatności na rzecz wykonawcy na skutek zmiany zawartej przez zamawiającego umowy o dofinansowanie przedmiotu umowy lub wytycznych dotyczących realizacji zadania stanowiącego przedmiot umowy.

## **§ 18**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia dotyczące niniejszej umowy wymagają pisemnej formy, pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego oraz Prawa zamówień publicznych.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy, które nie zostaną rozwiązane polubownie, strony oddadzą pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy egzemplarze dla zamawiającego, jeden dla wykonawcy.

**WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW STANOWIĄCYCH INTEGRALNE CZĘŚCI UMOWY:**

1. Dokumentacje techniczne:
  - projekty techniczne,
  - uproszczone dokumentacje,
2. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych
3. Oferta wykonawcy,
4. Kosztorys ofertowy,
5. Harmonogram rzeczowo-finansowy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**